

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R外房線

新茂原駅 徒歩13分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **67,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



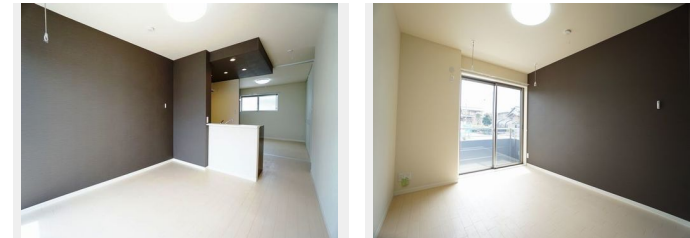
この物件の  
**オススメ  
ポイント**

- 都市ガス仕様 ●駐車場別途契約月額3,300円(税込)
- 共用玄関オートロック&防犯カメラ付き♪ ●モーションセンサーや室内カメラによる見守りシステムなど、スマホを活用したIOTス...

この物件についている **こだわり設備**

- 耐震等級3 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台
- 室内物干

駐車場有り/耐震等級3/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/複層ガラス/モニタ付ドアホン/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	アルカーザⅡ 203号室	間取り	1LDK/LDK10.2 洋室6.3(帖)
アクセス	J R外房線 新茂原駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	41.63㎡ / 南
所在地	千葉県茂原市萩原町3丁目20-34	築年月 / 構造	2018年9月上旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	●萩原公園 / 徒歩3分	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有り / 月 3,300円 ~ 3,300円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として13,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**佐藤商業株式会社 茂原店**  
TEL:0475-36-6300  
FAX: 0475-36-6301

千葉県茂原市茂原14-8  
免許番号:千葉県免許(14)第2786号  
所属団体:(一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介