

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

松戸駅 徒歩10分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 **116,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

BELS（建築物省エネルギー性能表示制度）によるZEH-M評価取得建築物（一次エネルギー消費削減率45%、令和4年7月11日交付）積水ハウスのシャーメゾンです。☆ホテルライク・宅配・・・

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 住宅性能評価
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面キッチン

高遮音床システム「SHAI DD55」/住宅性能評価/ホテルライク/宅配BOX/ゴミ集積場（敷地内）/駐輪場（屋根付き）/オートロック/防犯カメラ/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸（シャッタータイプ）/モニター付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料（Wi-Fi対応）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/エコジョーズ/給湯器（追焚機能付）/太陽光発電/ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場（室内）/



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名 ラ パートメント松戸 203号室

間取り 1LDK/LD7.6 K3.9 洋室4.9 (帖)

アクセス J R常磐線 松戸駅 徒歩10分

専有面積 / 向き 42.37㎡ / 東

所在地 千葉県松戸市小根本 8 2 番 3

築年月 / 構造 2023年1月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として23,650円（税込）ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

丸新松戸株式会社  
TEL:047-362-2505  
FAX: 047-361-4656

千葉県松戸市本町19-19  
免許番号：千葉県免許(14)第4061号  
所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介