

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

馬橋駅 徒歩3分

モバイルで見る



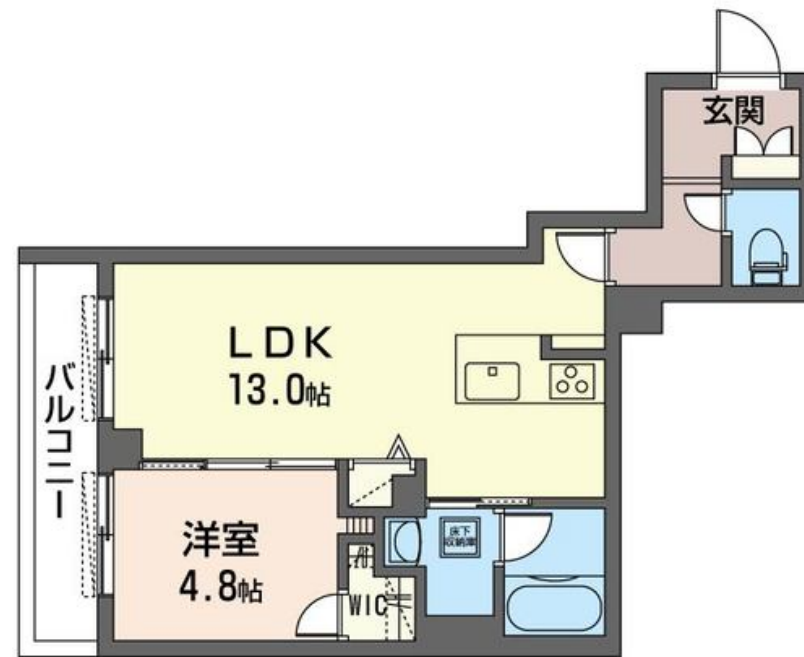
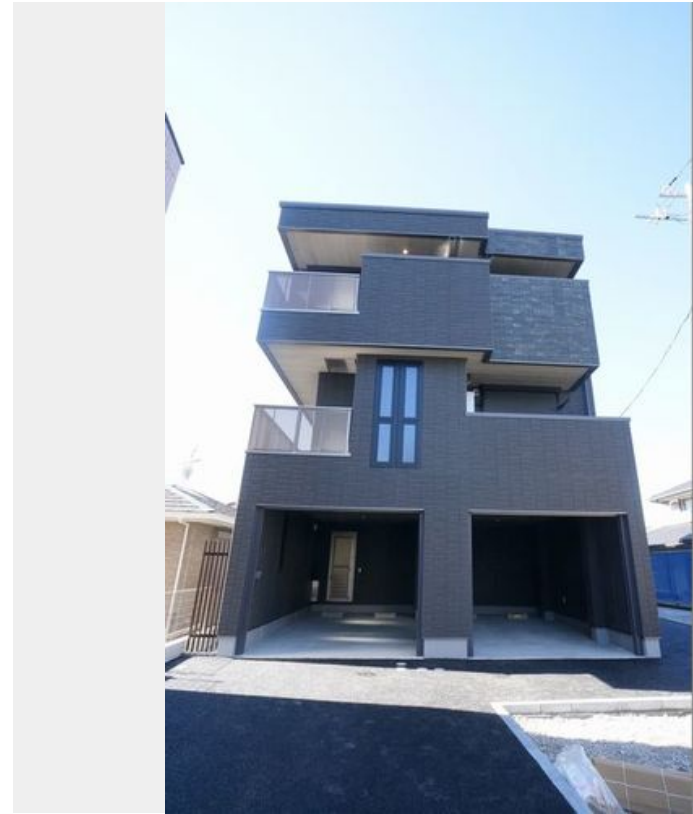
1LDK  
マンション

家賃 102,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1.5ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆無料Wi-Fi物件※最大1GB/使用環境により回線速度低下の可能性あり☆防犯カメラ・オートロックでセキュリティ対策もしてあります。【交通】常磐線・千代田線「馬橋駅」240m(徒歩・・・)

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/CATV(都市型)/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/間接照明/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化

物件名	シャンティA 203号室	間取り	1LDK/LDK13 洋室2.9(帖)
アクセス	J R常磐線 馬橋駅 徒歩3分	専有面積 / 向き	43.85㎡ / 西
所在地	千葉県松戸市馬橋 1 8 0 6	築年月 / 構造	2022年2月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として23,650円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社石川不動産  
TEL:047-341-3321  
FAX: 047-341-0604

千葉県松戸市馬橋 1790-1-104  
免許番号: 千葉県免許(8)第11511号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介