

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R内房線

木更津駅 バス22分 徒歩5分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **62,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



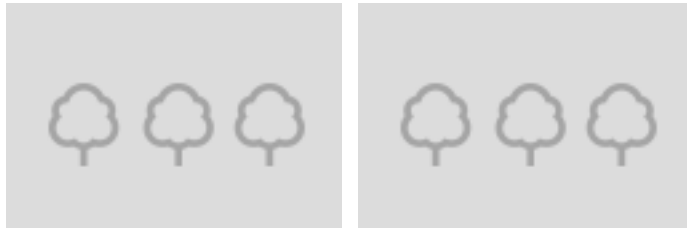
この物件の  
オススメ  
ポイント

◎愛犬と暮らせます（小型犬1匹・敷金1ヶ月追加・ペット専用の屋外足洗い場あり！）◎Wi-Fi対応インターネットが無料で使えます♪ ◎敷地内に抑止力のある防犯カメラあり♪◎エアコン2・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場有り/ゴミ集積場（敷地内）/高齢者対応可/ペット相談可（室内小型犬）/駐輪場（屋根付き）/LGBTQフレンドリー/角部屋/スライディングスクリーン/雨戸（シャッタータイプ）/モニタ付ドアホン/インターネット無料（Wi-Fi対応）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/トイレ（洗浄機能付便座）/バス・トイレ（セパレート）/大型玄関収納/エアコン全室/バルコニー/駐車



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	スクエアガーデン B 102号室	間取り	1LDK/LDK11 洋室6.1 (帖)
アクセス	J R内房線 木更津駅 バス22分、イオンタウン木更津 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	42.81㎡ / 南西
所在地	千葉県木更津市請西南2丁目18-4	築年月 / 構造	2009年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 3,300円 ~ 3,300円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として21,450円（税込）ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**e p m不動産株式会社**  
TEL:0438-97-6301  
FAX: 0438-98-6310

千葉県木更津市東太田4丁目3-7  
免許番号：千葉県免許(5)第14272号  
所属団体：(一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介