

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武本線

船橋駅 徒歩12分

2LDK  
マンション

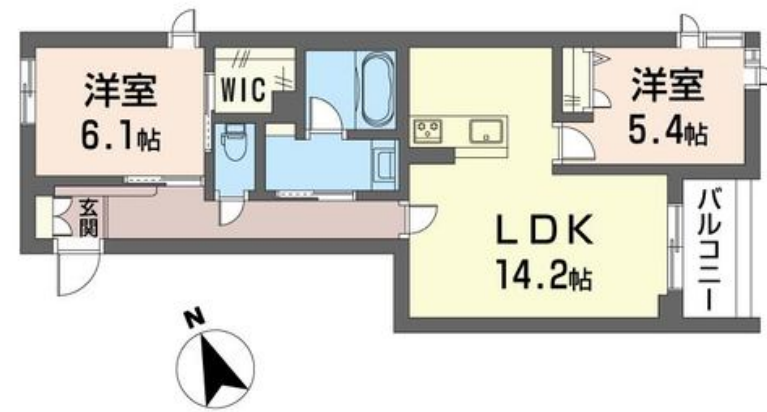
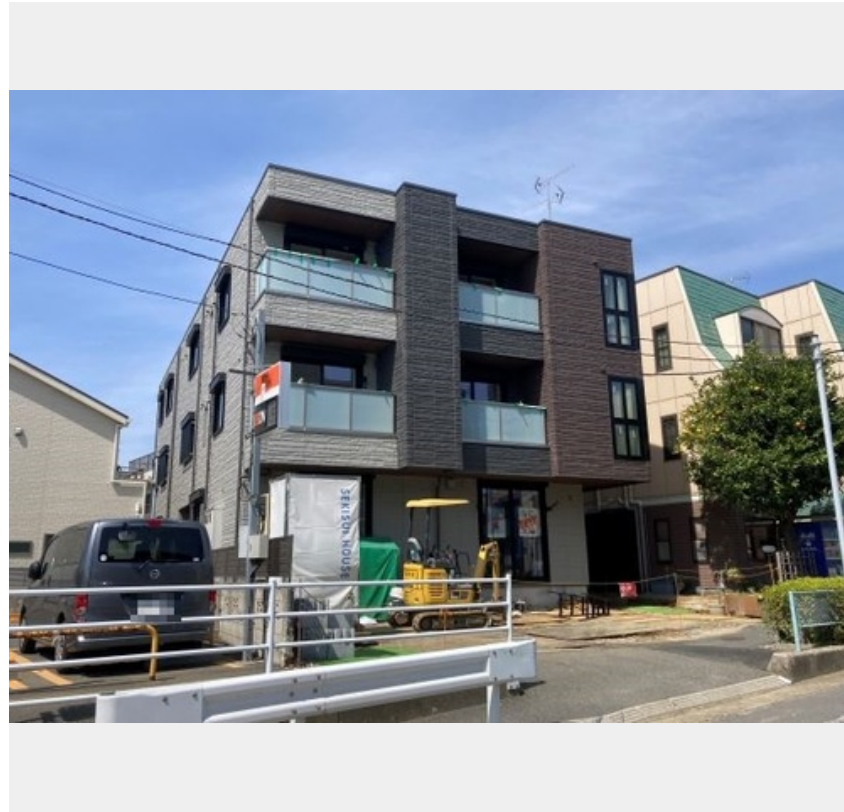
家賃 **154,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

モバイルで見る



この物件の  
オススメ  
ポイント

### この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- コンロ
- 3口コンロ

高遮音床システム「SHAIDD55」/ホテルライク/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/アクセントクロス/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/IOT対応/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/太陽光発電/浴室乾燥機(暖房乾燥)/ユニットバス1318/洗髪洗面化粧台/3口コンロ/トイレ(暖房機能付便座)/エアコン全室/バルコニー



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名	カーサ ピノ 302号室	間取り	2LDK/LDK15.3 洋室5.4 洋室6.1 (帖)
アクセス	J R 総武本線 船橋駅 徒歩12分 京成本線 大神宮下駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	62.78㎡ / 東
所在地	千葉県船橋市市場 1丁目2-13	築年月 / 構造	2024年4月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として61,710円(税込)ご負担頂きます。スマートロック設定費用として16,500円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社寺村不動産  
TEL:047-472-8233  
FAX: 047-472-8235

津田沼店  
千葉県船橋市前原西2丁目33-9  
免許番号: 千葉県免許(14)第3991号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介