

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

新京成電鉄

習志野駅 徒歩21分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 60,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆各世帯無料Wi-Fi付き(2018年8月導入)☆/防犯カメラ付き/都市ガス供給物件です/敷地内駐車場あります(別途契約必要です)/耐震性に優れた積水ハウス施工の賃貸アパート/C・・・

### この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



給湯設備



追い焚き給湯



室内物干



温水洗浄便座



エアコン

駐車場有り/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/アクセントクロス/雨戸(シャッタータイプ)/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名 サンコート一番館 106号室  
アクセス 新京成電鉄 習志野駅 徒歩21分  
所在地 千葉県船橋市習志野1丁目4-23  
ランドマーク -

間取り 1LDK/LDK9.9 洋室5.4(帖)  
専有面積/向き 35.0㎡/南  
築年月/構造 1986年6月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年5月下旬/2年  
駐車場 有り/月7,700円~7,700円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として39,930円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として16,500円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

丸長ハウス株式会社  
TEL:047-464-5155  
FAX: 047-464-5201

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20  
免許番号:千葉県免許(12)第5129号  
所属団体:(一社)千葉県宅地建物取引業協会/(公財)日本賃貸住宅管理協会/全国賃貸管理ビジネス協会(ほか)

取引形態  
仲介