

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武本線

津田沼駅 徒歩5分

モバイルで見る



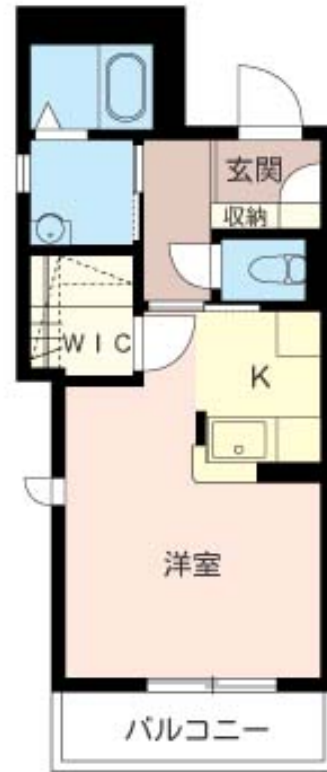
1R  
マンション

家賃 **70,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 20,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

J R 津田沼駅徒歩 5 分 (330m) & 新京成線新津田沼駅徒歩 7 分 (520m) 重量鉄骨マンション☆入居者専用無料 W i f i 導入物件☆お部屋を広く使えるゆとりのウォーク・イン・クローゼット付・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

ゴミ集積場(敷地内) / 防犯カメラ / CATV (都市型) / インターネット無料 / L G B T Q フレンドリー / 高齢者対応可 / モニタ付ドアホン / インターネット無料 (W i - F i 対応) / 玄関鍵 (①キー ②ロック) / 給湯器 / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗面化粧台 / 室内物干し / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / ウォークインクローゼット / エアコン / バルコニー

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 フラットフィールド 301号室  
アクセス J R 総武本線 津田沼駅 徒歩5分  
新京成電鉄 新津田沼駅 徒歩7分  
所在地 千葉県船橋市前原西 2 丁目 3 4 - 9  
ランドマーク -

間取り ワンルーム / ワンルーム9.6 (帖)  
専有面積 / 向き 28.0㎡ / 東  
築年月 / 構造 2004年9月中旬 / 鉄骨・3階-3階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として 36,300円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として 21,450円 (税込) 負担頂きます。/ 火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社寺村不動産  
TEL:047-472-8233  
FAX: 047-472-8235

津田沼店

千葉県船橋市前原西 2 丁目 3 3 - 9  
免許番号: 千葉県免許(14)第3991号  
所属団体: (一社) 千葉県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介