

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

新京成電鉄

前原駅 徒歩14分

1LDK  
アパート

家賃 69,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

入居後すぐに利用可能に☆ペット（小型 犬1匹）と一緒に暮らせるシャーメゾン（ペット飼育される際は追加の敷金必要です♪別途契約が必要、別途駐車料金掛かります☆3口コンロ付 対面キッチン・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り/ゴミ集積場（敷地内）/ペット相談可（室内小型犬）/防犯カメラ/CATV（都市型）/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/照明器具（LED）/インターネット無料（Wi-Fi対応）/給湯器/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗面化粧台/トイレ（洗浄機能付便座）/エアコン

物件名 コートビレッジ吉番館 102号室

間取り 1LDK/洋室7.4 LDK13.8 (帖)

アクセス 新京成電鉄 前原駅 徒歩14分  
JR総武線 東船橋駅 徒歩19分

専有面積 / 向き 49.7㎡/南

所在地 千葉県船橋市中野木2丁目17-3

築年月 / 構造 2004年3月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年6月上旬/2年

駐車場 有り/月 7,700円 ~ 7,700円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として50,820円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円（税込）ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社伸誠不動産  
TEL:047-479-1010  
FAX: 047-476-1165

JR津田沼駅前店

千葉県船橋市前原西2丁目21-2  
免許番号：千葉県免許(14)第2233号  
所属団体：(一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介