

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武本線

市川駅 徒歩19分

モバイルで見る



2K  
アパート

家賃 84,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工☆全部屋角部屋☆配置☆敷地内屋根付き駐輪場  
有り☆敷地内に荻番館から四番館までの4棟配置となっております☆  
【周辺施設】スーパー「Big-A」・ドラッグストア「サンドラ・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/LGBTQフレンドリー/インターネット無料/高齢者  
対応可/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯器/シャワー/洗濯機置場  
(室内)/洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エ  
アコン/バルコニー

物件名 フローラ市川式番館 101号室

間取り 2K/洋室6.1 和室5.9 K5.9 (帖)

アクセス J R 総武本線 市川駅 徒歩19分  
J R 総武線 本八幡駅 徒歩19分

専有面積 / 向き 46.4㎡ / 南

所在地 千葉県市川市新田 3丁目 4-8

築年月 / 構造 1996年12月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年6月中旬 / 2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用50,820円(税込)鍵交換費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アービック 市川店

TEL:047-324-1301  
FAX: 047-321-2688

千葉県市川市市川南 1丁目 1-8 市川サンハイツ 1 F  
免許番号: 国土交通大臣免許(4)第6015号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正  
取引協議会

取引形態  
仲介