

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ東西線

行徳駅 徒歩9分

2LDK  
マンション

家賃 **98,000 円**

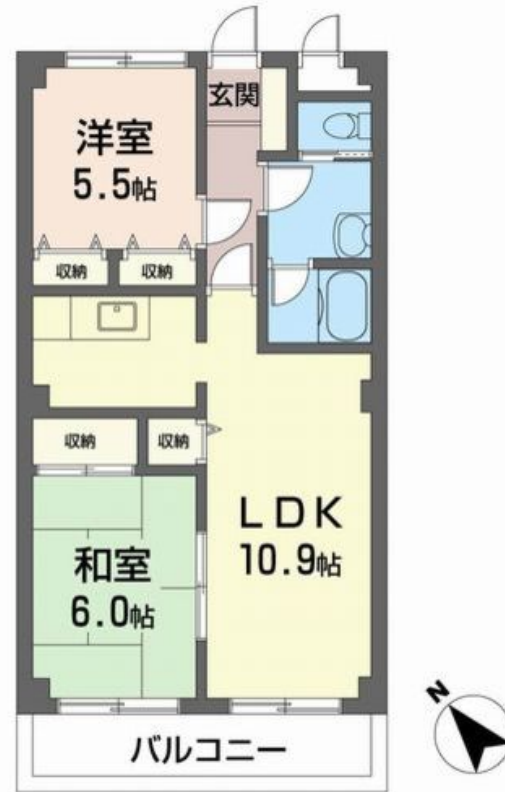
モバイルで見る



共益費等 **4,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



この物件の  
オススメ  
ポイント

東京メトロ東西線「行徳駅」まで徒歩9分：710m☆閑静でのどかな良好な住環境☆コンビニ（ファミリーマート行徳駅前4丁目まで徒歩2分：150m）スーパー（西友新浜店まで徒歩4分：26・・・）

## この物件についている こだわり設備



宅配BOX



防犯カメラ



給湯設備

駐車場有り/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/インターホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/バルコニー

物件名	ソレアード 206号室	間取り	2LDK/洋室5.5 和室6 LDK10.9 (帖)
アクセス	東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	53.46㎡ / 南西
所在地	千葉県市川市行徳駅前4丁目15-1	築年月 / 構造	1994年7月中旬 / 鉄骨・2階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有り / 月 16,500円 ~ 16,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として68,750円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として13,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社CLCコーポレーション 葛西支店

TEL:03-5667-4585  
FAX: 03-5696-3549

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
免許番号: 東京都免許(4)第83270号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会  
/ (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介