

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武本線

都賀駅 徒歩8分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **43,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウス施工のシャーメゾン。経済的な都市ガス供給物件です。敷地内に駐車場（要空き確認）もございます。南向きでひな壇立地の日当たりの良い物件となります。J R 総武本線「都賀駅」より徒・・・

この物件についている **こだわり設備**



給湯設備



エアコン

駐車場有り / CATV (都市型) / 角部屋 / 雨戸 (シャッタータイプ) / 給湯箇所 (浴室・台所) / 給湯器 (ガス) / シャワー / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名	グランドール西都賀 203号室	間取り	1K / 洋室7.5 K4.4 (帖)
アクセス	J R 総武本線 都賀駅 徒歩8分 J R 総武本線 千葉駅 バス25分、西都賀四丁目 バス停 徒	専有面積 / 向き	24.5㎡ / 南
所在地	千葉県千葉市若葉区西都賀 4 丁目 9 - 1 1	築年月 / 構造	1989年9月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有り / 月 7,700円 ~ 7,700円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として 36,300円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として 16,500円 (税込) 負担頂きます。火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、[毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。 / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**大興住建株式会社**  
TEL:043-232-9622  
FAX: 043-232-8624

千葉県千葉市若葉区都賀 3 丁目 1 5 - 6  
免許番号：千葉県免許(10)第8714号  
所属団体：(一社) 千葉県宅地建物取引業協会 / (公財) 日本賃貸住宅管理協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介