

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武線

西千葉駅 徒歩10分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **110,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

キッズウェイ提供 最大1Gbpsの光インターネットサービスが使い放題♪ 2.4GHzと5.0GHzの周波数帯域をご利用できます★ 『屋内廊下』を基本設計とするホテルライクなマンション・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面キッチン

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ホテルライク/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/浴室乾燥機

物件名 ロイヤルパレス黒砂台 302号室
アクセス J R 総武線 西千葉駅 徒歩10分
京成千葉線 みどり台駅 徒歩8分
所在地 千葉県千葉市稲毛区黒砂台1丁目20-10
ランドマーク -

間取り 1LDK/LDK11.2 洋室7.3(帖)
専有面積/向き 45.28㎡/北東
築年月/構造 2022年7月中旬/重量鉄骨・3階-3階建
入居/契約期間 即時/2年
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として50,820円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として12,100円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/BELS(建築物省エネルギー性能表示制度)によるZEH評価取得建築物(一次エネルギー消費削減率5.6%、2021年12月2日交付)/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社桃太郎不動産
TEL:043-254-5774
FAX: 043-287-3480

千葉県千葉市中央区松波2丁目8-6
免許番号: 千葉県免許(10)第8555号
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介