

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武本線

千葉駅 バス15分 徒歩3分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **42,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

入居者無料Wi-Fiインターネット・敷地内防犯カメラ導入物件です。2013年9月に外壁塗装実施。鶴沢町バス停まで2分、中央区役所まで12分、千葉大学亥鼻キャンパスまで11分、通勤・通・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り/宅配BOX/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/CATV(都市型)/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名	クレール・ヒロA 203号室	間取り	1K/洋室7.5 K2.7(帖)
アクセス	J R 総武本線 千葉駅 バス15分、鶴沢町 バス停 徒歩3分 J R 総武本線 東千葉駅 徒歩16分	専有面積 / 向き	24.7㎡/南
所在地	千葉県千葉市中央区道場南2丁目10-5	築年月 / 構造	1998年4月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●千葉大学 亥鼻キャンパス/徒歩11分	入居 / 契約期間	即時/2年
		駐車場	有り/月 7,700円 ~ 7,700円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として36,300円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社ハウスパートナー 千葉店**  
TEL:043-382-3666  
FAX: 043-382-3667

千葉県千葉市中央区富士見2丁目7-15 榎本ビル4階  
免許番号: 国土交通大臣免許(3)第6943号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介