

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

東久留米駅 バス5分 徒歩4分

モバイルで見る



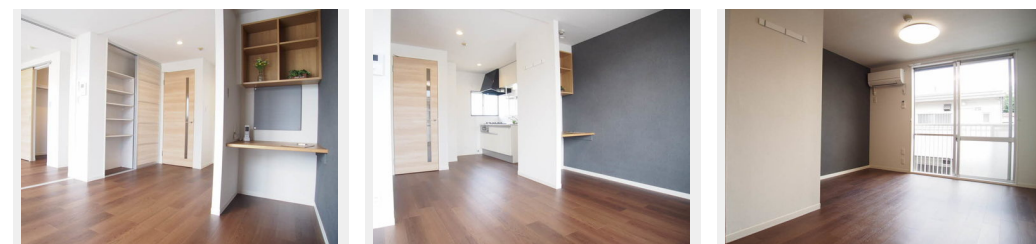
**1LDK**  
アパート

家賃 **70,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



**この物件のオススメポイント**

- 積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン ■CATV (都市型)
- プロパンガスの物件です ★2022年8月フルリノベーション工事実施済★こちらのお部屋はLDK・洋室の2ヶ所にエアコンが設置・・・

**この物件についている こだわり設備**

- リノベーション
- ワークスペース (専用家具付)
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン全室
- ダウンライト

駐車場有り / CATV (都市型) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / リノベーション / ワークスペース (専用家具付) / 角部屋 / アクセントクロス / フローリング / モニタ付ドアホン / 全身ミラー / ダウンライト / 照明器具 (LED) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 給湯箇所 (浴室・台所) / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 室内物干し / ガスコンロ / 2口コンロ / グリル付きコンロ / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / ウォークインクローゼット / 下駄箱 / エアコン / エアコン全室 / バルコニー

物件名	八幡タウンA 205号室	間取り	1LDK / LDK 10.5 洋室5.6 (帖)
アクセス	西武池袋線 東久留米駅 バス5分、前沢宿 バス停 徒歩4分 西武新宿線 花小金井駅 バス13分、前沢宿 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	36.0㎡ / 南
所在地	東京都東久留米市八幡町2丁目12-8	築年月 / 構造	1985年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 8,800円 ~ 8,800円 (税込)

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として53,900円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として17,600円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2022年08月  
★2022年8月フルリノベーション工事実施済★2Kから1LDKへ間取り変更!キッチン・浴室・トイレ・建具交換、WIC・ワークスペース・天井ダウンライト・LDK収納・ブラインドフック・全身ミラー・本棚新設・フローリング。是非この機会に!!!/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/【インターネット無料】について※最大通信速度は、技術規格上の最大値であり、実使用速度を示すものではありません。インターネットご利用時の速度は、ご利用環境や回線混雑状況等により低下する場合があります。/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社ティーネットワーク 東久留米店**  
TEL:042-472-8666  
FAX: 042-472-8721

東京都東久留米市本町1丁目3-28TKハイム1階  
免許番号: 国土交通大臣免許(7)第5277号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / 全  
国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介