

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王線

つつじヶ丘駅 徒歩14分

📱 モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **105,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

屋根付き駐輪場あり★間取1LDK・2LDKの複合タイプ  
♪南向きのお部屋です☆都市ガス仕様、3口ガスコンロ、エアコン、フローリング、浴室追焚き機能付給湯、浴室暖房乾燥機、シャンプード...

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗面化粧台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納

駐輪場(屋根付き) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / フローリング / モニタ付ドアホン / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器 / 給湯器(追焚き機能付) / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / シャワー / 洗面化粧台 / ガスコンロ / トイレ(洗浄機能付便座) / バス・トイレ(セパレート) / ウォークインクローゼット / エアコン / バルコニー

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 ヴィラ・マーサII 101号室  
アクセス 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩14分  
京王線 柴崎駅 徒歩13分  
所在地 東京都狛江市西野川4丁目15-16  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.2 LDK11(帖)  
専有面積 / 向き 46.71㎡ / 南  
築年月 / 構造 2010年8月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として63,800円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 狛江店  
TEL:03-3488-4911  
FAX: 03-3488-4913

東京都狛江市東和泉1丁目16-3  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3496号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (一社)全国住宅産業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介