

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急小田原線

町田駅 バス25分 徒歩1分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 80,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

♪積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーメゾン」♪★インターネット無料・WiFi付き★防犯カメラ、エアコン1台、暖房洗浄機能付き便座、追い焚き給湯、浴室暖房乾燥機機能付き♪洗髪洗面化粧台・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ペット相談可(室内小型犬)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/しゃ熱断熱複層ガラス/モニタ付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー

物件名	コムハイツα 201号室	間取り	2LDK/洋室7.9 洋室6.3 LDK12.3(帖)
アクセス	小田急小田原線 町田駅 バス25分、小野神社前 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	69.74㎡ / 南
所在地	東京都町田市小野路町1010-1	築年月 / 構造	2018年4月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年4月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 5,500円 ~ 5,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として77,880円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として12,100円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/★ペット相談可(小型犬1匹のみ)飼育時、敷金プラス1ヵ月/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ニューライフオリジナル 町田店

TEL:042-728-0560  
FAX: 042-728-0590

東京都町田市原町田5丁目5-1老沼ビル1F  
免許番号: 東京都免許(6)第74565号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介