

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央本線

西八王子駅 徒歩6分

モバイルで見る



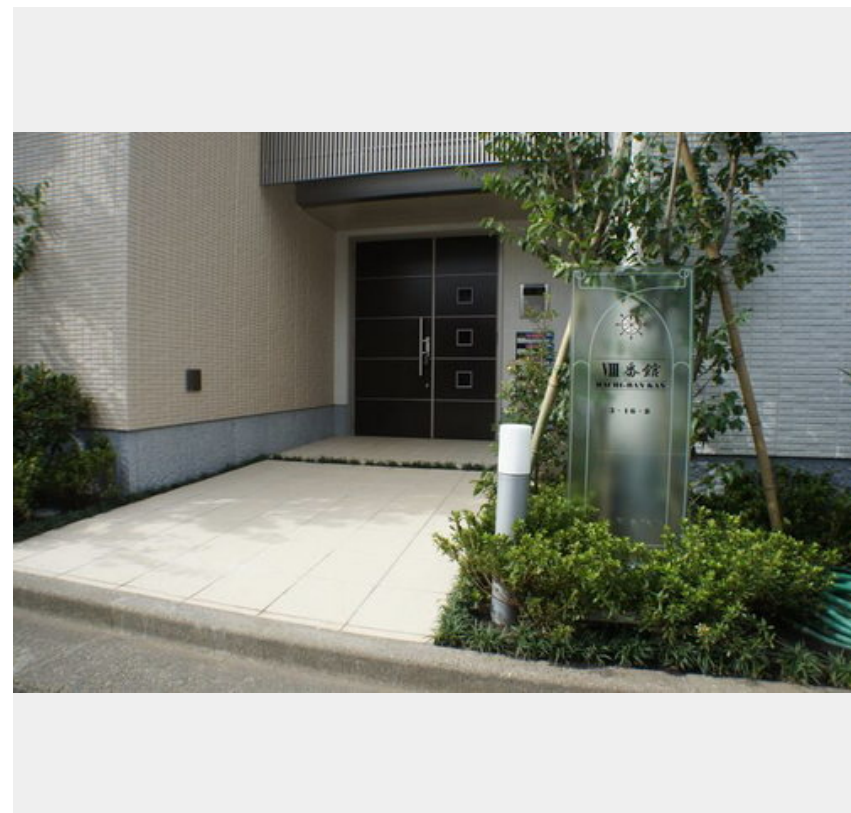
## 2LDK アパート

### 家賃 99,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

各部屋に光インターネット無料Wi-Fi（ギガプライズ社提供）付きです♪人気の対面キッチン2LDKの間取りです。スーパーマーケット「スーパーアルプス」まで700m、八王子市中央図書館・・・

### この物件についている こだわり設備

- 太陽光発電
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／CATV（都市型）／インターネット対応（CATV）／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／フローリング／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコキュート／給湯器（追焚機能付）／オール電化／太陽光発電／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／IHクッキングヒーター／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー

物件名	Ⅷ番館 101号室	間取り	2LDK／洋室6.3 洋室6 LDK11.1 (帖)
アクセス	J R 中央本線 西八王子駅 徒歩6分	専有面積 / 向き	55.5㎡ / 南
所在地	東京都八王子市千人町3丁目16-8	築年月 / 構造	2011年9月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として73,700円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円（税込）ご負担頂きます。火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

誠和計画株式会社  
TEL:042-643-6181  
FAX: 042-643-2831

アクロス八王子  
東京都八王子市旭町12-4日本生命八王子ビル6F  
免許番号：東京都免許(11)第41013号  
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介