

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武線

小岩駅 徒歩9分

モバイルで見る



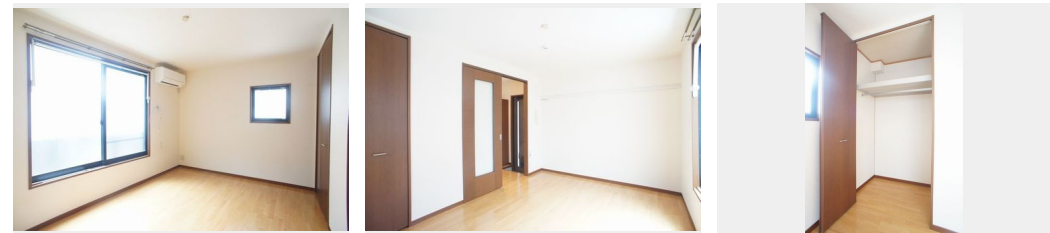
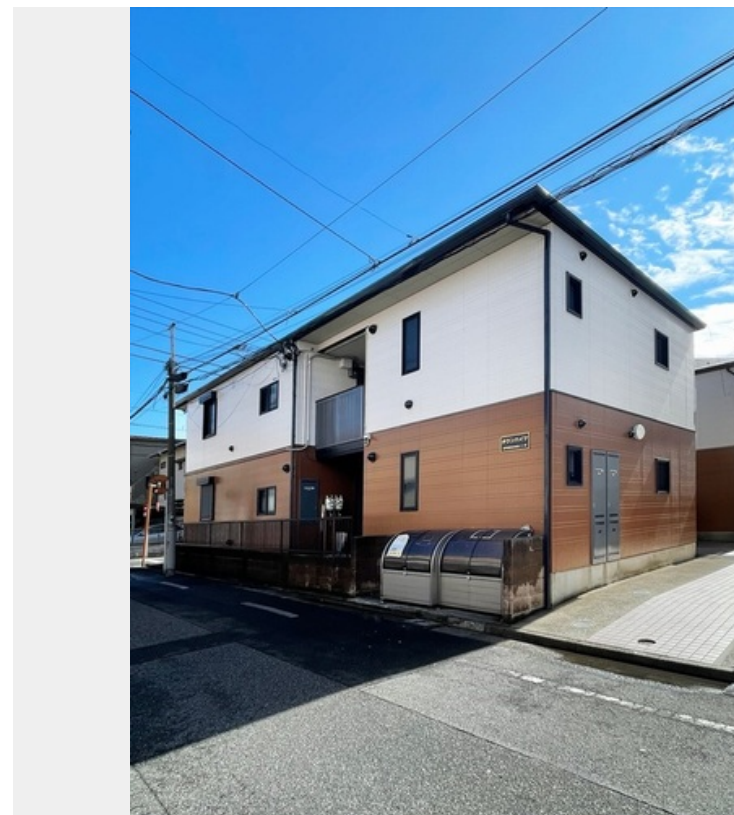
1K  
アパート

家賃 67,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

◆インターネット無料Wi-Fi ◆積水ハウス施工の賃貸住宅  
【シャーメゾン】J R 総武線「小岩」駅から徒歩9分  
(660m)、京成本線「京成小岩」駅から徒歩8分  
(620m)になります。独立・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

ゴミ集積場(敷地内) / 高齢者対応可 / 駐輪場 / 防犯カメラ / CATV(都市型) / LGBTQフレンドリー / アクセントクロス / モニタ付ドアホン / インターネット無料(Wi-Fi対応) / 給湯器 / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / ガスコンロ / 2口コンロ / トイレ(洗浄機能付便座) / バス・トイレ(セパレート) / エアコン

物件名	タウンハイツ 101号室	間取り	1K/洋室6.7 K4(帖)
アクセス	J R 総武線 小岩駅 徒歩9分 京成本線 京成小岩駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	24.0㎡ / 南
所在地	東京都江戸川区北小岩2丁目1-8	築年月 / 構造	2000年9月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として17,600円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社寺村不動産  
TEL:03-5661-9477  
FAX: 03-5661-9478

新小岩店  
東京都葛飾区新小岩1丁目25-8ハイマートヒルズ1F  
免許番号: 東京都免許(6)第77128号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介