

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 埼京線

赤羽駅 徒歩6分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 87,000 円

共益費等 8,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

赤羽駅より徒歩6分で快適シングルライフを応援！近所にスーパーまで徒歩4分（ダイエー244m）／商店街まで徒歩2分（151m）／マンションには宅配ボックスが入っており、忙しい社会人を・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- エレベーター
- 浴室乾燥機
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 洗髪洗面台
- オートロック
- IHクッキングヒーター
- エアコン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- フローリング付

エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／CATV（都市型）／インターネット対応（CATV）／LGBTQフレンドリー／フローリング／モニター付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／IHクッキングヒーター／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー

物件名 cuarto TCC 402号室

アクセス J R 埼京線 赤羽駅 徒歩6分  
東京メトロ南北線 志茂駅 徒歩9分

所在地 東京都北区志茂2丁目46-5

ランドマーク -

間取り 1K／洋室7.9 K2.5 (帖)

専有面積 / 向き 25.67㎡ / 西

築年月 / 構造 2010年7月中旬 / 鉄筋コンクリート・4階-7階建

入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として55,000円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として17,600円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／＊短期解約違約金として、6カ月未満の解約の場合は賃料の2カ月分を、1年未満の解約の場合は賃料の1カ月分を、賃借人は賃借人に支払うものとする。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 池袋店

TEL:03-3987-6222  
FAX: 03-3987-6223

東京都豊島区南池袋2丁目29-12メトロシティ南池袋1F  
免許番号：東京都免許(12)第39368号  
所属団体：(公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介