

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

王子駅 徒歩4分

モバイルで見る



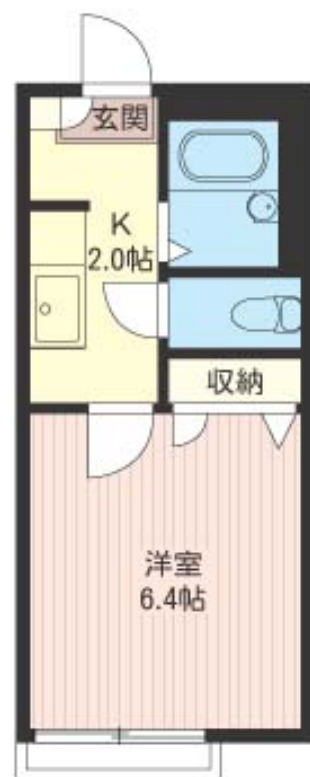
1K  
アパート

家賃 74,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工「シャーメゾン」/ 王子駅徒歩約4分(320m)。JR・南北線・都電複数路線の利用が可能で、通勤・通学に好アクセスです。/ 敷地内にゴミを捨てて頂けます / 全室...

## この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



防犯ガラス



コンロ



給湯設備



温水洗浄便座



エアコン



フローリング付

高齢者対応可 / LGBTQフレンドリー / フローリング / モニタ付ドアホン / 照明器具 (LED) / インターネット無料 (WiFi対応) / 防犯ガラス (合せガラス) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯器 / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / ガスコンロ / 2口コンロ / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / エアコン

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円(税込)ご負担頂きます。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

|        |  |
|--------|--|
| 物件名    | プレジオ堀船 202号室                             |
| アクセス   | J R 京浜東北線 王子駅 徒歩4分<br>J R 京浜東北線 王子駅 徒歩4分 |
| 所在地    | 東京都北区堀船1丁目3-1                            |
| ランドマーク | -  |

|           |                         |
|-----------|-------------------------|
| 間取り       | 1K / 洋室6.4 K2 (帖)       |
| 専有面積 / 向き | 21.0㎡ / 北西              |
| 築年月 / 構造  | 2007年9月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2024年5月中旬 / 2年          |
| 駐車場       | なし                      |

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ユートク・ライフ 池袋店

TEL:03-3982-6631  
FAX: 03-3982-6730

東京都豊島区南池袋1丁目19-12山の手ビル東館10階B  
免許番号: 東京都免許(8)第60730号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介