Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

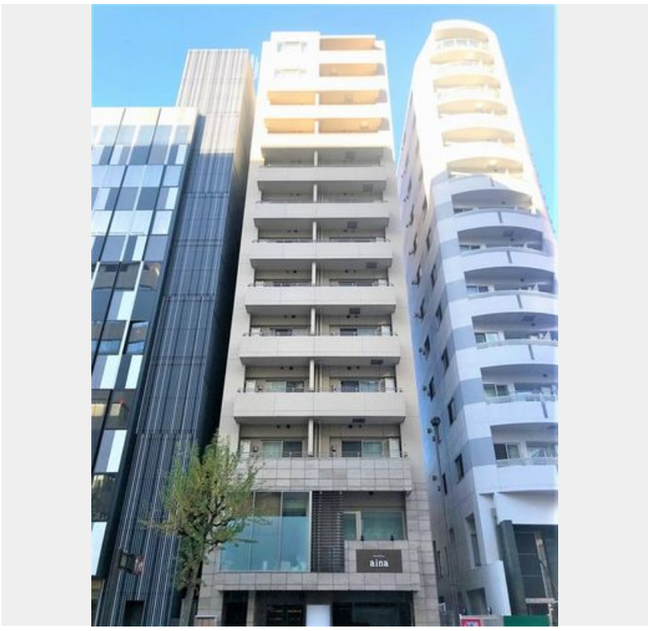
ＪＲ山手線
池袋駅　徒歩4分

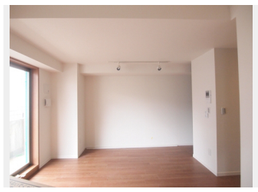
1LDK
マンション

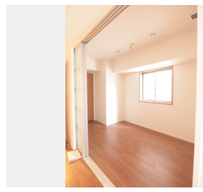
モバイルで見る

家賃 **190,000 円**　　共益費等 8,000 円

敷金　１ ケ月　　礼金　１ ケ月







積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

ＪＲ池袋駅から徒歩４分の好立地！都心へのアクセスも良好・快適ですので、ビジネスパーソンにおすすめです　☆隣のビルにはコンビニ（１８ｍ）、緑豊かな西池袋公園が徒歩１分（６０ｍ）、大型・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ペット相談可
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン

エレベーター／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場／オートロック／防犯カメラ／防音サッシ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／フローリング／モニタ付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン／バルコニー

物件名	ガーデンコートウエスト 902号室
アクセス	ＪＲ山手線 池袋駅 徒歩4分 東京メトロ有楽町線 池袋駅 徒歩4分
所在地	東京都豊島区西池袋３丁目１－１３
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室6 ＬＤＫ14.5 (帖)
専有面積 / 向き	55.18㎡／東
築年月 / 構造	2012年3月中旬／鉄筋コンクリート・9階-13階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として　７３，７００円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として　２２，０００円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ　池袋店
TEL:03-3987-6222
FAX:　03-3987-6223
東京都豊島区南池袋２丁目２９－１２メトロシティ南池袋１Ｆ
免許番号：東京都免許(12)第39368号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介