

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 山手線

池袋駅 徒歩13分

モバイルで見る



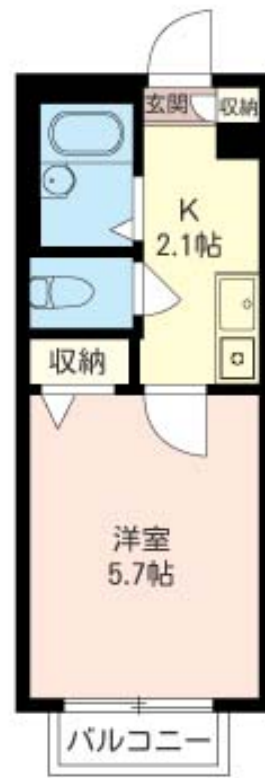
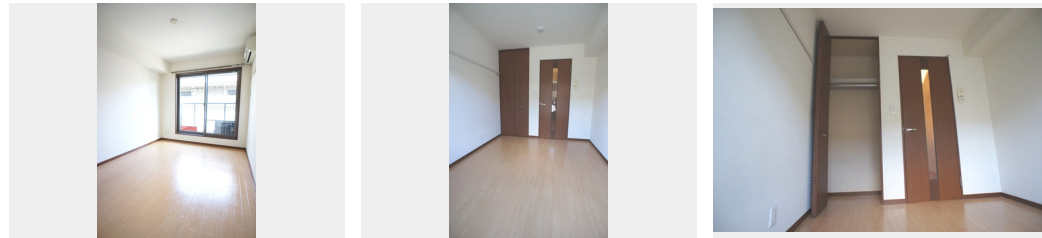
1K  
マンション

家賃 69,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【★セキュリティ★】セキュリティの充実した賃貸物件です  
♪♪共用玄関はオートロック仕様、カラーモニターフォンで訪問者の確認が出来ます！！玄関ドアは2 Lock仕様と安心してお住まい頂けます・・・

## この物件についている こだわり設備



オートロック



給湯設備



エアコン

オートロック / CATV (都市型) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / インターホン / 給湯器 / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名 カーサベルデ上池袋 202号室  
アクセス J R 山手線 池袋駅 徒歩13分  
J R 山手線 大塚駅 徒歩11分  
所在地 東京都豊島区上池袋 1丁目18-4  
ランドマーク ●サンシャインCITY / 徒歩8分

間取り 1K / 洋室5.7 K2.1 (帖)  
専有面積 / 向き 18.56㎡ / 南西  
築年月 / 構造 2005年2月上旬 / 鉄骨・2階-3階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として24,200円 (税込) 負担頂きます。火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ユートク・ライフ 池袋店

TEL:03-3982-6631  
FAX: 03-3982-6730

東京都豊島区南池袋 1丁目19-1 2山の手ビル東館 10階B  
免許番号：東京都免許(8)第60730号  
所属団体：(公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介