



1LDK
マンション

家賃 **118,000 円**

共益費等 8,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



**この物件の
オススメ
ポイント**

■西武新宿線「下井草」駅 徒歩9分 住宅街で周辺には緑が溢れ環境は良好 ■ファミリーにの方向にもオススメ☆のびのび子育てできます☆エントランスには防犯カメラ・オートロックシステムを採・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- エレベーター
- 給湯設備
- エアコン
- フローリング付

駐車場有り/エレベーター/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場/オートロック/CA TV(都市型)/LGBTQフレンドリー/フローリング/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯器/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/エアコン/バルコニー

物件名	ミゾタ6 202号室	間取り	1LDK/洋室6 LDK13.1(帖)
アクセス	西武新宿線 下井草駅 徒歩9分 西武新宿線 井荻駅 徒歩14分	専有面積 / 向き	42.72㎡ / 南西
所在地	東京都杉並区下井草4丁目14-2	築年月 / 構造	1999年9月下旬 / 鉄筋コンクリート・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有り / 月 27,500円 ~ 27,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として58,850円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ユートク・ライフ 高田馬場店
TEL:03-3205-6101
FAX: 03-3205-6690

東京都新宿区高田馬場2丁目14-10日拓ビル1階
免許番号: 東京都免許(8)第60730号
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介