

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武線

高円寺駅 徒歩6分

モバイルで見る



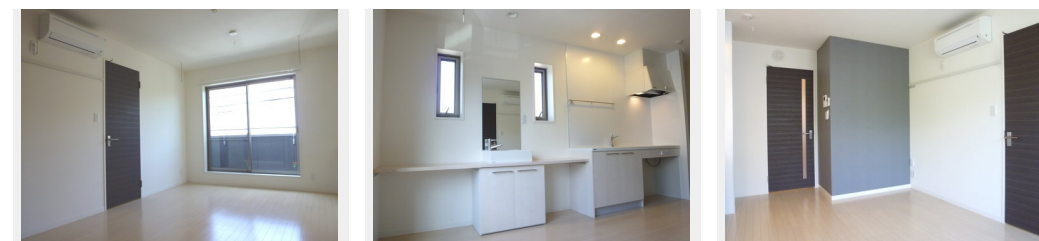
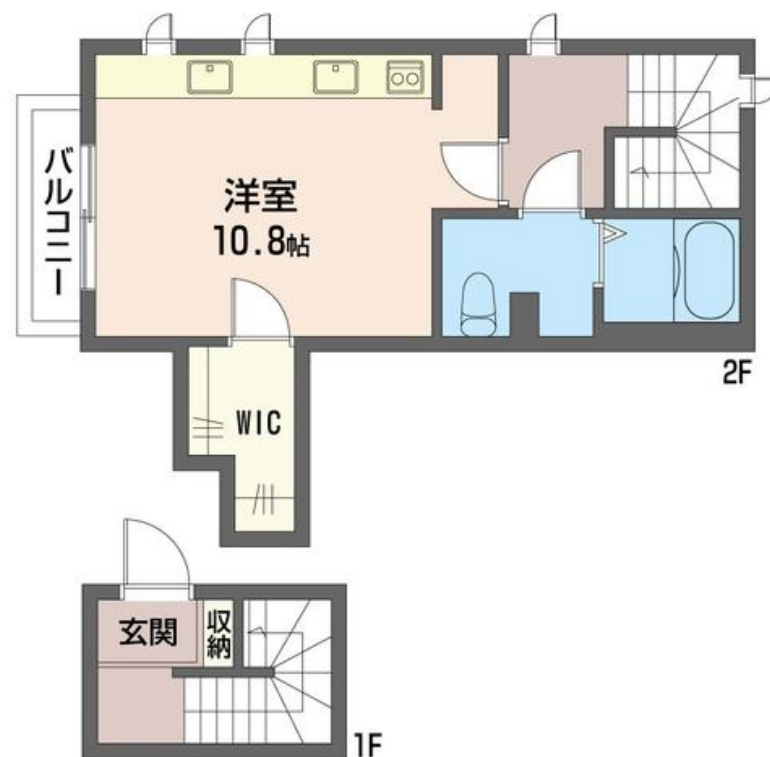
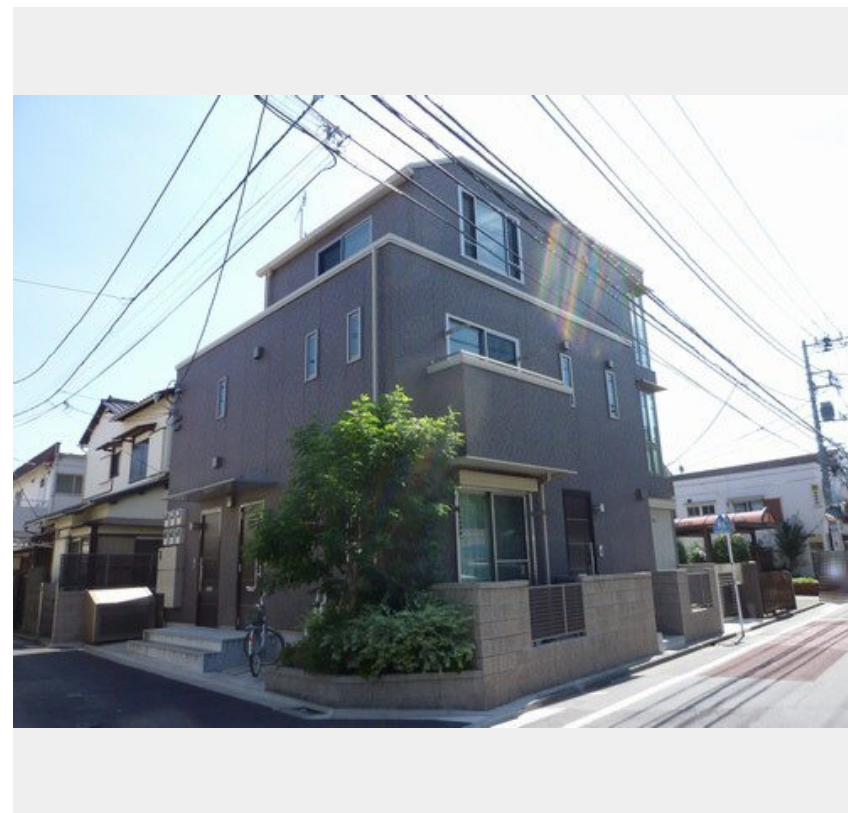
1R  
マンション

家賃 99,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

J R 中央・総武線「高円寺」駅から徒歩6分、「阿佐ヶ谷」駅から徒歩14分。雨の日でも安心の浴室乾燥機。お料理を楽しく！IH2口コンロシステムキッチン。嬉しい洗浄機能付便座。防犯合わせ・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン
- フローリング付

ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場 / BS / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / アクセントクロス / フローリング / モニタ付ドアホン / インターネット無料(Wi-Fi対応) / 防犯ガラス(合せガラス) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器 / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗髪洗面化粧台 / 電気コンロ / バス・トイレ(セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名 VIA DELLA GATTA 201号室

間取り ワンルーム/ワンルーム10.8(帖)

アクセス J R 総武線 高円寺駅 徒歩6分  
J R 総武線 阿佐ヶ谷駅 徒歩14分

専有面積 / 向き 37.0㎡ / 西

所在地 東京都杉並区高円寺北3丁目10-8

築年月 / 構造 2009年12月中旬 / 鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として53,900円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ムカサ 中野店

TEL:03-5328-4500  
FAX: 03-5385-2521

東京都中野区中野3丁目34-2 桃南ビル4F

免許番号: 東京都免許(10)45649号

所属団体: (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介