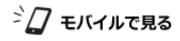
## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王新線

初台駅 徒歩5分





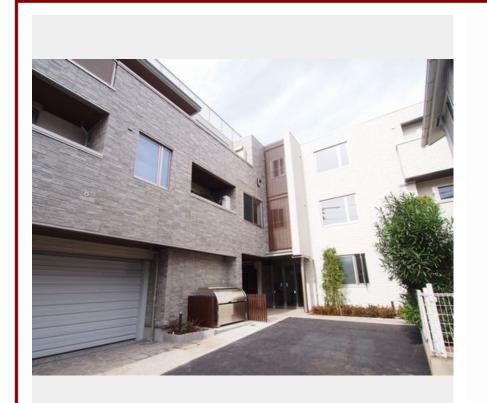
マンション

家賃 185,000 円

共益費等 7,000 円

1 ヶ月

礼金 1.5 ケ月













積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

■重厚感溢れる外観。積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン!重 量鉄骨造マンションタイプ。■オートロック、防犯カメラ実装 でセキュリティ面に配慮!■共用設備も充実!ホテルライク仕 様。宅配BO・・・

## この物件についている。こだわり設備









宅配BOX



複層ガラス



耐震等級3



無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン









高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴ ミ集積場(敷地内)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレン ドリー/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/モニタ付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/ホームセキュリティ(セコム)/給湯箇所(浴室・台所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー /ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IH

物件名

R. H. House 301号室

アクセス

京王新線 初台駅 徒歩5分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩9分

所在地

東京都渋谷区本町1丁目9-10

ランドマーク

間取り

1LDK/LDK12.5 洋室5.8 (帖)

専有面積/向き 46.08㎡/東

築年月/構造

駐車場

2020年2月下旬/重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間

なし

即時/2年

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用63,800円(税込)鍵交換費用38,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



## 株式会社アクセス・リアルティー

TEL:03-3479-7107 FAX: 03-3479-7155

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F

免許番号:東京都免許(9)第55712号

所属団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態 仲介