



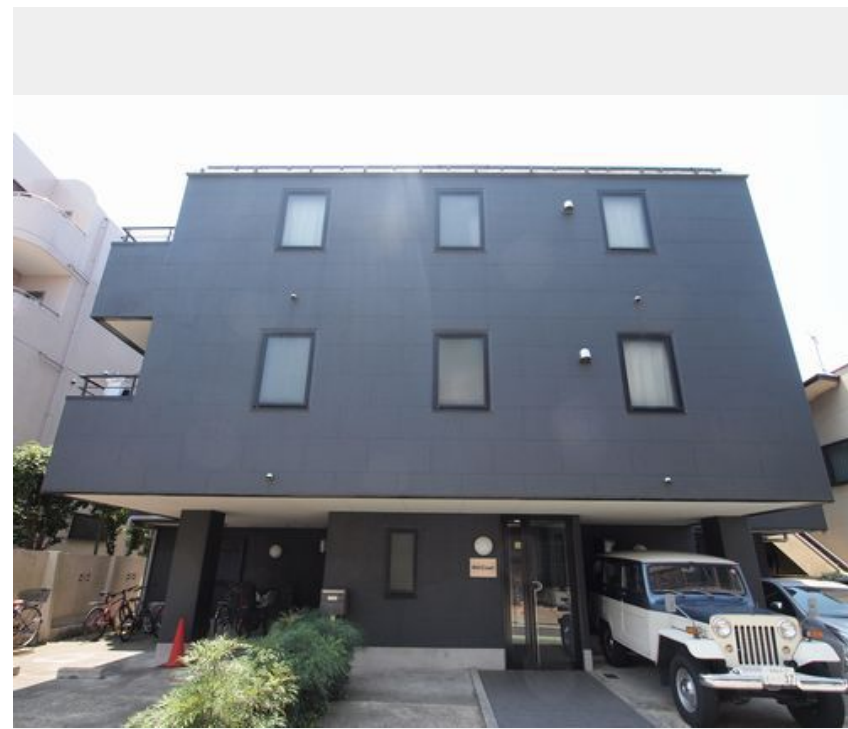
**1LDK**  
マンション

家賃 **122,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

小田急線千歳船橋駅徒歩4分に位置する4階建てのマンション  
☆オートロック付き賃貸シャーメゾン☆積水ハウス施工☆雨に濡れない内廊下のスタイルを採用し、ファミリー層には嬉しい追炊き給湯器・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場有り/高齢者対応可/駐輪場/オートロック/LGBTQフレンドリー/宅配BOX/フローリング/インターホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用53,900円(税込)鍵交換費用17,600円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名	ウィルコート 202号室	間取り	1LDK/洋室6 LDK11.7(帖)
アクセス	小田急小田原線 千歳船橋駅 徒歩4分 小田急小田原線 経堂駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	39.52㎡ / 南
所在地	東京都世田谷区桜丘 2丁目15-17	築年月 / 構造	1995年4月上旬 / 鉄骨・2階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	有り

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 経堂店  
TEL:03-3426-6611  
FAX: 03-3426-3066

東京都世田谷区経堂 1丁目24-15  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3496号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (一社)全国住宅産業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介