

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王井の頭線

下北沢駅 徒歩11分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 85,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

【周辺商業施設】「ローソン大原1丁目店」徒歩2分 (120m) 【設備】録画機能付カラーモニターホンで来訪者も確認出来ます。エアコン1台。室内物干し付 雨の日も便利です。◆3路線利用可・・・

### この物件についている こだわり設備

- 防犯カメラ
- 給湯設備
- エアコン



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/防犯カメラ/高齢者対応可/駐輪場/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/エアコン

物件名	グラシア・フィス世田谷 101号室	間取り	1K/洋室6.5 K2.9(帖)
アクセス	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩11分 京王線 笹塚駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	24.5㎡ / 南
所在地	東京都世田谷区大原 1丁目16-6	築年月 / 構造	2000年8月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ムカサ 中野店  
TEL:03-5328-4500  
FAX: 03-5385-2521

東京都中野区中野3丁目34-2 桃南ビル4F  
免許番号: 東京都免許(10)45649号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介