

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線

都立大学駅 徒歩13分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 145,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆敷地内駐車場あり☆—詳細はお問い合わせください♪—積水ハウス施工のお洒落なシャーメゾンで素敵な暮らしを♪対面式キッチン（カウンターキッチン）

この物件についている **こだわり設備**

- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- エアコン
- フローリング付
- 大型収納

駐車場有り/駐輪場/CATV（都市型）/フローリング/インターホン/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器/給湯器（追焚機能付）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗面台/ガスコンロ/バス・トイレ（セパレート）/大型玄関収納/エアコン/バルコニー

物件名 F・BUNGO 102号室  
アクセス 東急東横線 都立大学駅 徒歩13分  
東急目黒線 大岡山駅 徒歩15分  
所在地 東京都目黒区碑文谷3丁目12-9  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室7.3 LDK15.6(帖)  
専有面積/向き 50.75㎡/東  
築年月/構造 2008年2月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年6月中旬/2年  
駐車場 有り/月 27,500円 ~ 27,500円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として68,750円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円（税込）ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社ムカサ 自由が丘店

TEL:03-3723-7811  
FAX: 03-3723-7878

東京都目黒区自由が丘2丁目14-1タケビル3F  
免許番号：東京都免許(10)45649号  
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介