

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線

学芸大学駅 徒歩9分

モバイルで見る



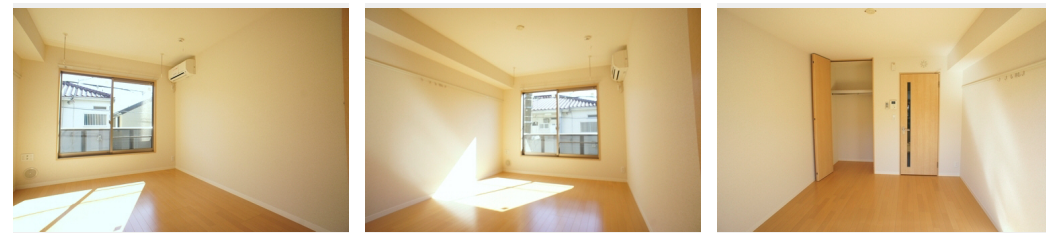
1K  
アパート

家賃 90,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

無料Wi-Fi設備導入/共用玄関オートロック/軽量鉄骨造の建物です/モニターホン/システムキッチン2口ガスコンロ・グリル付き/洗髪洗面化粧台/浴室乾燥機/洗濯機能付き便座/エアコン・・・

**この物件についているこだわり設備**

|                  |                |        |         |
|------------------|----------------|--------|---------|
| インターネット無料(WiFi付) | TVモニター付きインターホン | オートロック | 防犯カメラ   |
| 防犯ガラス            | コンロ            | 給湯設備   | 浴室乾燥機   |
| 洗髪洗面台            | 温水洗浄便座         | エアコン   | フローリング付 |

ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根無し)/オートロック/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/防犯カメラ/高齢者対応可/フローリング/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/2口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗濯機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン

|        |                                       |         |                       |
|--------|---------------------------------------|---------|-----------------------|
| 物件名    | パークハウス碑文谷 203号室                       | 間取り     | 1K/洋室6.9 K2.3(帖)      |
| アクセス   | 東急東横線 学芸大学駅 徒歩9分<br>東急東横線 都立大学駅 徒歩14分 | 専有面積/向き | 22.68㎡/南              |
| 所在地    | 東京都目黒区碑文谷6丁目10-10                     | 築年月/構造  | 2007年9月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建 |
| ランドマーク | -                                     | 入居/契約期間 | 2024年5月下旬/2年          |
|        |                                       | 駐車場     | なし                    |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』ご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ムカサ 自由が丘店  
TEL:03-3723-7811  
FAX: 03-3723-7878

東京都目黒区自由が丘2丁目14-1タケビル3F  
免許番号: 東京都免許(10)45649号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介