

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急東横線

祐天寺駅 徒歩7分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 109,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆東急東横線「祐天寺」駅から徒歩7分 ☆オートロック付き  
2階建て軽量鉄骨造アパート ☆オール電化 ☆グリル付き  
IH3口キッチン ☆お風呂は追焚き機能付き、浴室乾燥機を  
設置 ☆洗髪洗・・・

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- コンロ
- 3口コンロ
- IH IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

オートロック/CATV(都市型)/インターネット対応(CATV)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/フローリング/モニター付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/電気温水器/オール電化/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/IHクッキングヒーター/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名 シャーメゾングランデ 103号室  
アクセス 東急東横線 祐天寺駅 徒歩7分  
東急東横線 学芸大学駅 徒歩12分  
所在地 東京都目黒区五本木1丁目41-8  
ランドマーク -

間取り 1K/洋室9.2 K4(帖)  
専有面積/向き 32.54㎡/南  
築年月/構造 2006年2月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年5月下旬/2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として48,950円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ユートク・ライフ 渋谷店

TEL:03-5464-6022  
FAX: 03-5464-6042

東京都渋谷区渋谷2丁目19-20 VORT渋谷宮益坂II 6F  
免許番号: 東京都免許(8)第60730号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介