



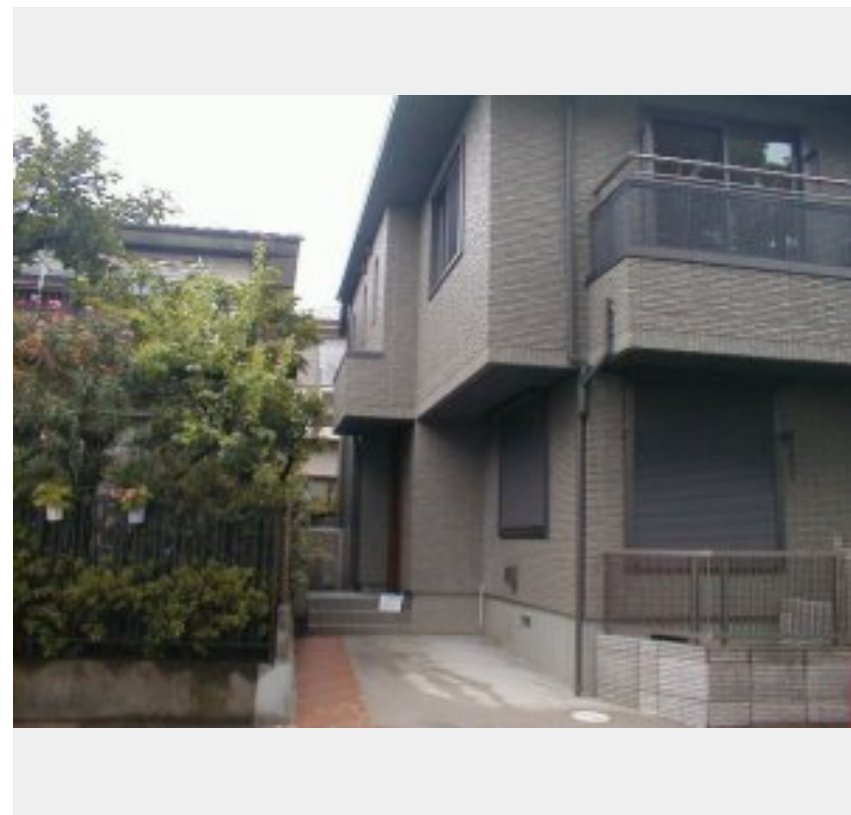
2LDK
テラスハウス

家賃 **300,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 2 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工/戸建て感覚のテラスハウスタイプ/システムキッチン3口ガスコンロ/食洗器/洗髪洗面化粧台/洗浄機能付き便座/フローリング仕様/

この物件についている **こだわり設備**

- コンロ
- 3口コンロ
- 食器洗浄機
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

CATV (都市型) / インターネット対応 (CATV) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / フローリング / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗面化粧台 / ガスコンロ / 3口コンロ / グリル付きコンロ / 食器洗浄機付 / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名	福山邸 101号室	間取り	2LDK/洋室9.8 洋室6.9 LDK15.1 (帖)
アクセス	東急東横線 学芸大学駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	82.1㎡ / 南
所在地	東京都目黒区鷹番 3丁目22-11	築年月 / 構造	2002年9月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として 98,450円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として 33,000円 (税込) 負担頂きます。/ 火災保険へのご加入が必要となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ムカサ 自由が丘店

TEL:03-3723-7811
FAX: 03-3723-7878

東京都目黒区自由が丘2丁目14-1 タケビル3F
免許番号: 東京都免許(10)45649号
所属団体: (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介