

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営大江戸線

両国駅 徒歩7分

モバイルで見る



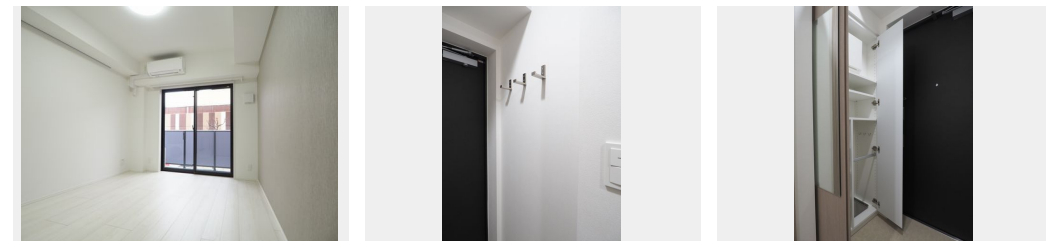
1K  
マンション

家賃 93,000 円

共益費等 8,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

■鉄筋コンクリート造賃貸マンション！！インターネット無料物件！■都営大江戸線「両国駅」徒歩7分、JR 総武線「両国駅」徒歩14分の立地です。■オートロック、防犯カメラ実装でセキュリティ・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン全室

エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場(敷地内)／24時間ゴミ出し可／駐輪場(屋根付き)／オートロック／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／フローリング／モニター付ドアホン／インターネット無料(Wi-Fi対応)／玄関鍵(①キー②ロック)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器(ガス)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／シャワー／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／2口コンロ／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイレ(セパレート)／エアコン全室／バルコニー

物件名 Live Casa両国Ⅲ 202号室

アクセス 都営大江戸線 両国駅 徒歩7分  
JR総武線 両国駅 徒歩14分

所在地 東京都墨田区石原1丁目39-9

ランドマーク -

間取り 1K/K2.4 洋室7.4(帖)

専有面積 / 向き 25.03㎡ / 東

築年月 / 構造 2021年11月下旬 / 鉄筋コンクリート・2階-6階建

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用44,000円(税込)鍵交換費用33,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社寺村不動産  
TEL:03-5608-0018  
FAX: 03-5608-0048

錦糸町店

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル3F  
免許番号: 東京都免許(6)第77128号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介