

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ日比谷線

三ノ輪駅 徒歩5分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 71,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

日比谷線「三ノ輪駅」まで徒歩5分♪通勤や通学が良好☆女性の方でも安心な「防犯カメラ」設置済み（セキュリティ強化物件）☆徒歩10分圏内にコンビニやスーパー（セブンイレブン 台東日本堤店・・・）

## この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



コンロ



給湯設備



追い焚き給湯



エアコン



フローリング付

駐輪場 / CATV (都市型) / インターネット対応 (CATV) / フローリング / モニタ付ドアホン / インターネット無料 (WiFi対応) / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 電気コンロ / バス・トイレ (セパレート) / エアコン

物件名 エミールプラザⅡ 101号室  
アクセス 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩5分  
都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩9分  
所在地 東京都台東区三ノ輪 1丁目3-8  
ランドマーク -

間取り 1K / 洋室7.3 K2.3 その他4.7 (帖)  
専有面積 / 向き 23.36㎡ / 北西  
築年月 / 構造 2008年1月中旬 / 木造・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年6月下旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用44,000円 (税込) 鍵交換費用19,800円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 秋葉原店

TEL:03-3252-4808  
FAX: 03-3252-4818

東京都千代田区神田松永町17アサヒKビル2F  
免許番号：東京都免許(12)第39368号  
所属団体：(公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会  
/ (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介