

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ南北線

本駒込駅 徒歩2分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 **87,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

東京メトロ南北線『本駒込』駅徒歩2分、都営三田線『白山』駅徒歩4分の2線2駅利用で通勤・通学に便利です☆ スーパーまで徒歩3分(180m)、コンビニまで徒歩2分(160m)、ドラッグ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- オートロック
- 防犯カメラ
- 警備システム
- エレベーター
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／オートロック／防犯カメラ／CATV(都市型)／LGBTQフレンドリー／フローリング／玄関鍵(①キー②ロック)／ホームセキュリティ(ALSOK)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器(ガス)／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗髪洗面化粧台／2口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイレ(セパレート)／エアコン／バルコニー

**物件名** 白山ハイツ 305号室  
**アクセス** 東京メトロ南北線 本駒込駅 徒歩2分  
都営三田線 白山駅 徒歩4分  
**所在地** 東京都文京区本駒込 1丁目6-2  
**ランドマーク** -

**間取り** 1K/洋室6.1 K2.3(帖)  
**専有面積 / 向き** 25.92㎡/南  
**築年月 / 構造** 2004年3月下旬/鉄筋コンクリート・3階-6階建  
**入居 / 契約期間** 2024年6月上旬/2年  
**駐車場** なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ユートク・ライフ 池袋店  
TEL:03-3982-6631  
FAX: 03-3982-6730

東京都豊島区南池袋1丁目19-12山の手ビル東館10階B  
免許番号: 東京都免許(8)第60730号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介