

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営三田線

千石駅 徒歩7分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

家賃 **190,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

東京メトロ南北線『本駒込駅』徒歩7分、都営三田線『千石駅』徒歩7分、都営三田線『白山駅』徒歩8分！ 閑 静な住宅街にあり、子育てや住環境重視の方にピッタリの高級賃貸マンションです♪・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エアコン
- フローリング付

エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場(敷地内)／高齢者対応可／駐輪場(屋根付き)／オートロック／防犯カメラ／CATV(都市型)／LGBTQフレンドリー／フローリング／インターネット無料(Wi-Fi対応)／給湯器／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗面化粧台／3口コンロ／バス・トイレ(セパレート)／エアコン／バルコニー

物件名	アーバン本駒込 307号室
アクセス	都営三田線 千石駅 徒歩7分 東京メトロ南北線 本駒込駅 徒歩7分
所在地	東京都文京区本駒込 2丁目15-17
ランドマーク	-

間取り	2LDK／洋室6 洋室6.5 LDK15.2 (帖)
専有面積 / 向き	61.56㎡ / 南
築年月 / 構造	2000年11月上旬 / 鉄筋コンクリート・3階-3階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として78,650円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社ユートク・ライフ 池袋店**  
TEL:03-3982-6631  
FAX: 03-3982-6730

東京都豊島区南池袋1丁目19-12山の手ビル東館10階B  
免許番号: 東京都免許(8)第60730号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介