

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ丸ノ内線

茗荷谷駅 徒歩6分

モバイルで見る



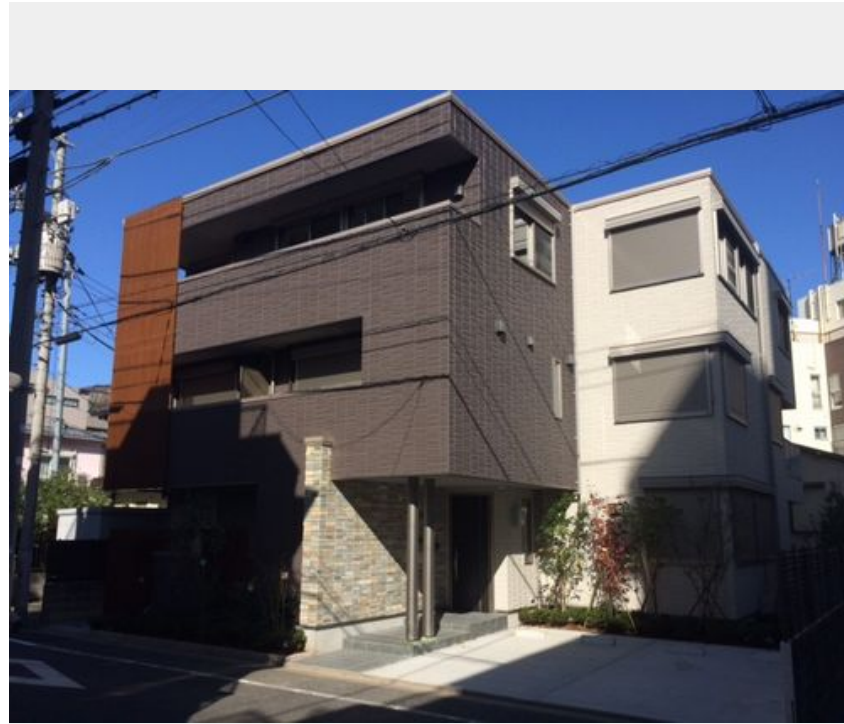
1R  
マンション

家賃 108,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のマンション！丸の内線「茗荷谷」まで徒歩6分／角部屋！オートロック！エアコン！独立洗面台あり！室内物干し付き！追い炊き・浴室乾燥機付！ウォシュレット付！ガス2口コンロ！

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン
- フローリング付

ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根無し）／オートロック／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／2口コンロ／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	Cuore 播磨坂 202号室	間取り	ワンルーム／洋室11.3 S1.8 (帖)
アクセス	東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩6分	専有面積 / 向き	31.66㎡ / 南西
所在地	東京都文京区小石川5丁目11-3	築年月 / 構造	2017年11月中旬 / 鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月中旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として48,950円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として12,100円（税込）ご負担頂きます。火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ユートク・ライフ 池袋店

TEL:03-3982-6631  
FAX: 03-3982-6730

東京都豊島区南池袋1丁目19-12山の手ビル東館10階B  
免許番号：東京都免許(8)第60730号  
所属団体：（公社）全日本不動産協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介