

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営大江戸線

勝どき駅 徒歩5分

モバイルで見る



1R  
マンション

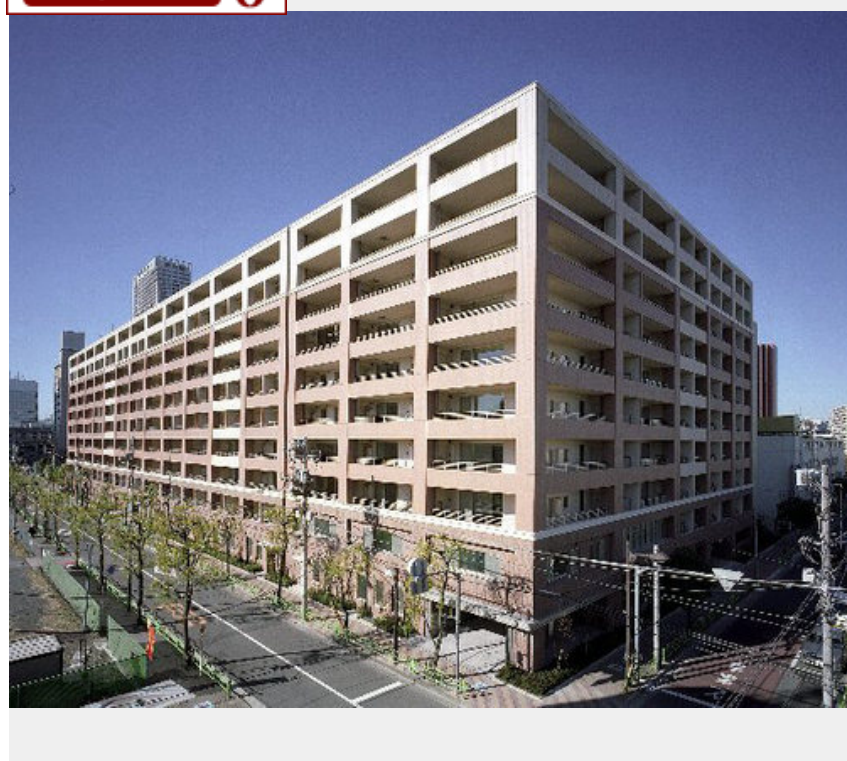
家賃 141,000 円

共益費等 10,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 0ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

- オートロックシステムでセキュリティ配慮
- 重厚感のある落ち着いた外観と開放感のあるエントランスホール
- 敷地内駐車場有り（要空き確認）
- 都営大江戸線「勝どき駅」より徒歩4分（3・・・）

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場有り/エレベーター/駐輪場/オートロック/防犯カメラ/CATV（都市型）/フローリング/モニター付ドアホン/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗面化粧台/ガスコンロ/トイレ（洗浄機能付便座）/バス・トイレ（セパレート）/エアコン/バルコニー

物件名 レジデンスシャルマン月島 313号室

アクセス 都営大江戸線 勝どき駅 徒歩5分  
都営大江戸線 月島駅 徒歩5分

所在地 東京都中央区月島3丁目26-8

ランドマーク -

間取り ワンルーム/ワンルーム13.7（帖）

専有面積 / 向き 35.7㎡ / 南

築年月 / 構造 2004年1月下旬 / 鉄骨鉄筋コンクリート・3階-10階

入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年

駐車場 有り / 月 34,100円 ~ 44,000円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として54,230円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として33,000円（税込）ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』（ご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イーストネットワーク

TEL:03-5402-8011  
FAX: 03-5402-0038

東京都港区浜松町1丁目27-6 マストライフ大門・浜松町2階  
免許番号：東京都免許(5)第82438号  
所属団体：（公社）全日本不動産協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介