

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

宝積寺駅 徒歩10分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

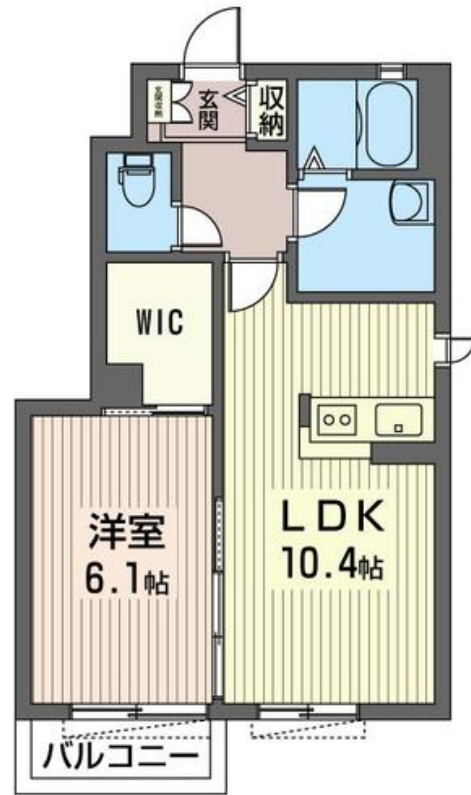
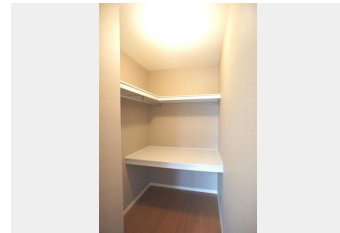
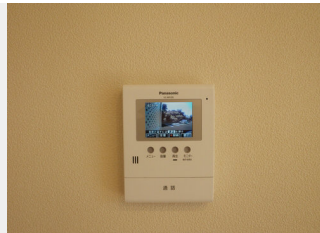
家賃 **54,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 80,000 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【お問い合わせお待ちしております】阿久津小学校まで徒歩3分（200m）の立地！！テンキー式電子暗証番号錠のデジタルロック♪鍵の持ち歩きの煩わしさや、紛失・盗難・複製の心配がなく安心／・・・

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 電動シャッター
- フローリング付

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/フローリング/雨戸(電動シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/防犯ガラス(合せガラス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/IHクッキングヒーター/2口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー/駐車場2台可

物件名 ビューフォレストA 101号室

アクセス J R東北本線 宝積寺駅 徒歩10分

所在地 栃木県塩谷郡高根沢町大字宝積寺 1 0 9 6 - 3

ランドマーク ●高根沢町立阿久津小学校/徒歩3分

間取り 1LDK/洋室6.1 LDK10.4 (帖)

専有面積 / 向き 41.75㎡ / 南

築年月 / 構造 2010年8月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/【周辺施設】J R東北本線宝積寺駅まで徒歩10分(800m)、セブンイレブン高根沢宝積寺店まで徒歩8分(640m)、スーパー:オータニ高根沢店まで車で5分(2,000m)、スーパー:リオンモールまで車で4分(1,600m)、阿久津小学校まで徒歩3分(200m)の立地!!/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

河内土地建物株式会社

TEL:028-673-1122

FAX: 028-673-1121

栃木県宇都宮市下岡本町4160-2

免許番号: 栃木県免許(14)第1308号

所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介