

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

ふじみ野駅 徒歩13分

**1LDK**  
アパート

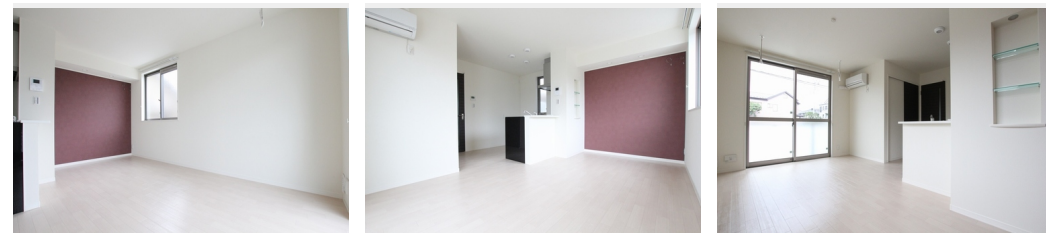
家賃 **80,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

東武東上線「ふじみ野駅」徒歩13分☆積水ハウス施工オール電化シャーメゾン♪急行停車駅にて通勤・通学に便利！敷地内駐車場や防犯カメラ・オートロック付き☆【周辺施設】薬局『ドラッグセイ・・・』

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/CATV(都市型)/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/ピクチャーレール/複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコキュート/給湯器/給湯器(追焚機能付)/オール電化/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)

物件名 メゾン ユーティー 102号室  
アクセス 東武東上線 ふじみ野駅 徒歩13分  
所在地 埼玉県ふじみ野市市沢1丁目1-12  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室5.2 LDK10.9(帖)  
専有面積/向き 42.09㎡/南  
築年月/構造 2014年9月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年7月上旬/2年  
駐車場 有り/月 7,700円 ~ 7,700円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用47,190円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ルームズ・アライ株式会社

TEL:049-264-2201  
FAX: 049-264-2208

埼玉県ふじみ野市苗間1丁目15-28  
免許番号: 埼玉県免許(4)第20748号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介