

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

志木駅 バス15分 徒歩2分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **73,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆☆☆インターネット無料 (Wi-Fi 付き) シャーメゾン  
☆☆☆【ShaMaison】×【Gardens】  
～四季折々の表情を見せる植栽や樹木がやすらぎ空間を演出  
～東武東上線志木駅・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面 キッチン
- コンロ
- IHクッキング ヒーター
- 給湯設備
- エコジョーズ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/インターネット無料/シャーメゾンガーデنز/防音サッシ/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/ピクチャーレール/スライディングスクリーン/複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャ

|        |                                 |           |                             |
|--------|---------------------------------|-----------|-----------------------------|
| 物件名    | サニーフラット 202号室                   | 間取り       | 1LDK/洋室7.7 LDK12.9 (帖)      |
| アクセス   | 東武東上線 志木駅 バス15分、さくら病院前 バス停 徒歩2分 | 専有面積 / 向き | 49.83㎡ / 南                  |
| 所在地    | 埼玉県富士見市水谷東1丁目4-9                | 築年月 / 構造  | 2016年12月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建    |
| ランドマーク | ●さくら記念病院 / 徒歩3分                 | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                     |
|        |                                 | 駐車場       | 有り / 月 7,560円 ~ 7,560円 (税込) |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として50,820円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として13,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/「部屋設備」全身ミラー/ブラインドフック/対面カウンターキッチン(IH&グリル)/高効率給湯エコジョーズ/保温浴槽1318/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/温水洗浄暖房便座/アクセントクロス/室内物干(ホスクリーン)/防犯合わせガラス/TVモニターホン/化粧鏡板/エアコン/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

かつみ不動産株式会社  
TEL:048-473-0011  
FAX: 048-474-0660

埼玉県朝霞市西原2丁目9-1  
免許番号: 埼玉県免許(9)第13750号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介