

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

保谷駅 徒歩19分

モバイルで見る



3DK  
アパート

家賃 75,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 2ヶ月

礼金 10,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料 (W I - F I) です☆閑静な住宅街、住環境良好。全部屋角部屋南向きのお部屋ですので、明るく、日当たりも良好です。大切な自転車・バイクを雨から守る、屋根付駐輪場。 . . .

この物件についている こだわり設備



駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/CATV(都市型)/インターネット対応(CATV)/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/インターホン/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名 アルカサル II 102号室  
アクセス 西武池袋線 保谷駅 徒歩19分  
所在地 埼玉県新座市片山3丁目16-24  
ランドマーク ●サミットストア 新座片山店/徒歩7分

間取り 3DK/洋室4.6 和室5.5 和室6.1 DK6.2 (帖)  
専有面積 / 向き 50.8㎡/南  
築年月 / 構造 1994年2月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬/2年  
駐車場 有り/月 8,000円 ~ 8,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として54,450円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として16,500円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

ベストライフ株式会社  
TEL:03-5935-1900  
FAX: 03-3922-6599

東京都練馬区南大泉5丁目35-6  
免許番号: 東京都免許(6)第74082号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会  
/ (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介