

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

朝霞駅 バス7分 徒歩6分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 75,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

★☆☆積水ハウス施工ペット飼育可シャーメゾン★☆☆かわい  
いペットと一緒に暮らせる賃貸住宅♪ 南西向き・前面駐車場  
で日当たり良好！間取りは単身から新婚・カップル向けの  
1LDKです。周辺・・・

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(室内小型犬)/駐輪場(屋根付き)  
/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/モニター付ドア  
ホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給  
湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗  
面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインク  
ロゼット/エアコン/バルコニー

物件名	アビタシオン SK 201号室	間取り	1LDK/洋室6 LDK11.8(帖)
アクセス	東武東上線 朝霞駅 バス7分、膝折坂下 バス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	42.8㎡ / 南西
所在地	埼玉県朝霞市膝折町2丁目12-60	築年月 / 構造	2007年7月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 10,000円 ~ 10,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として21,450円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/2階角部屋/敷地内駐車場有(空要確認)/屋根付き駐輪場/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

かつみ不動産株式会社  
TEL:048-473-0011  
FAX: 048-474-0660

埼玉県朝霞市西原2丁目9-1  
免許番号: 埼玉県免許(9)第13750号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介