

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

蕨駅 徒歩8分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

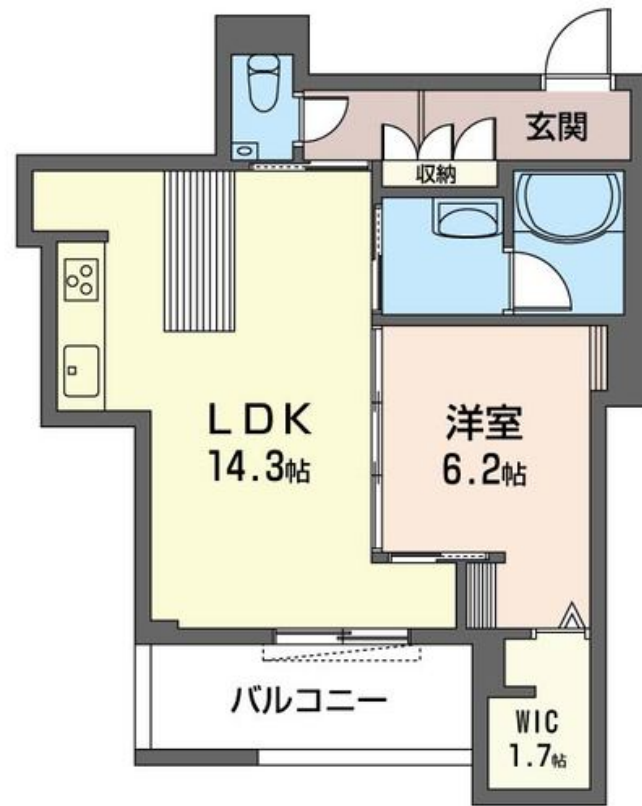
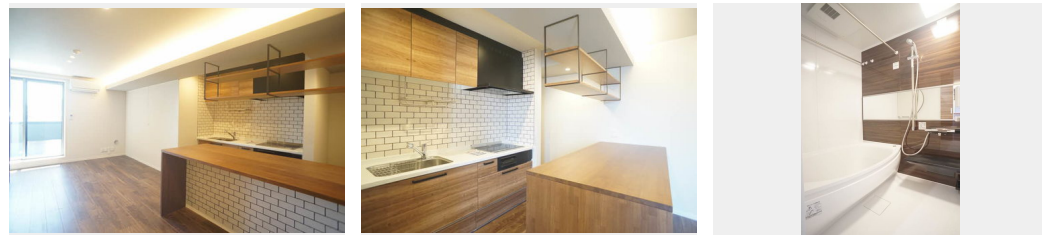
家賃 **149,000 円**

共益費等 9,000 円

敷金 0.5 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

閑静な住宅地に佇む積水ハウス施工のホテルライクシャーメゾン♪緑豊かな外構計画と重厚感のある外観と☆ホテルの内観を彷彿 させる屋内廊下仕様♪エントランスは風除室+オートドア+宅配BOX・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- ワークスペース
- インターネット無料(WiFi付)
- シャーメゾンガーデンズ
- 住宅性能評価 耐震等級3
- TVモニター付きインターホン
- 高遮音床システム
- 耐震等級3
- オートロック
- 宅配BOX
- 断熱等性能等級4
- 防犯カメラ

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/断熱等性能等級4/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/CATV(都市型)/4K・8K対応/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/ワークスペース/アクセントクロス/ピクチャーレール/スライディングスクリーン/フローリング/複層ガラス/モニター付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラ

物件名 ブライト蕨北町 302号室  
アクセス J R 京浜東北線 蕨駅 徒歩8分  
J R 埼京線 戸田駅 徒歩22分  
所在地 埼玉県蕨市北町 2 丁目 1 - 1  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.2 LDK14.3 WIC1.7 (帖)  
専有面積 / 向き 50.01㎡/南東  
築年月 / 構造 2022年3月下旬/重量鉄骨・3階-3階建  
入居 / 契約期間 即時/2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として54,450円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ケン・ハウジング 川口店  
TEL:048-227-5101  
FAX: 048-227-5105

埼玉県川口市本町 4 丁目 7 - 2 キャッスルG1F  
免許番号: 埼玉県免許(2)第23412号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介