

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

谷塚駅 徒歩13分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 92,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★【ギガプライズ】インターネット無料WiFi付き★東武スカイツリーライン「草加駅」まで徒歩15分 「谷塚駅」まで徒歩13分 積水ハウス施工 高遮音床『SHAIDD55』搭載 オート・・・

### この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- シャーメゾンガーデンズ
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 高遮音床システム
- オートロック
- コンロ
- BELS
- 防犯カメラ
- 3口コンロ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ホテルライク/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器/給湯器(追焚機能付)/建築物省エネ性能表示制度(BELS★★★★★)/浴

物件名 グランドソレイユ 201号室  
アクセス 東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩13分  
東武伊勢崎線 草加駅 徒歩15分  
所在地 埼玉県草加市谷塚町1751-4  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.4 LDK13.7(帖)  
専有面積/向き 50.57㎡/南  
築年月/構造 2018年1月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2024年5月上旬/2年  
駐車場 有り/月8,800円~8,800円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として54,450円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として23,650円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社セイコービル管理

TEL:048-924-5969  
FAX: 048-924-5879

埼玉県草加市谷塚町635番地3  
免許番号: 埼玉県免許(5)第18956号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介