

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

獨協大学前駅 徒歩19分

モバイルで見る



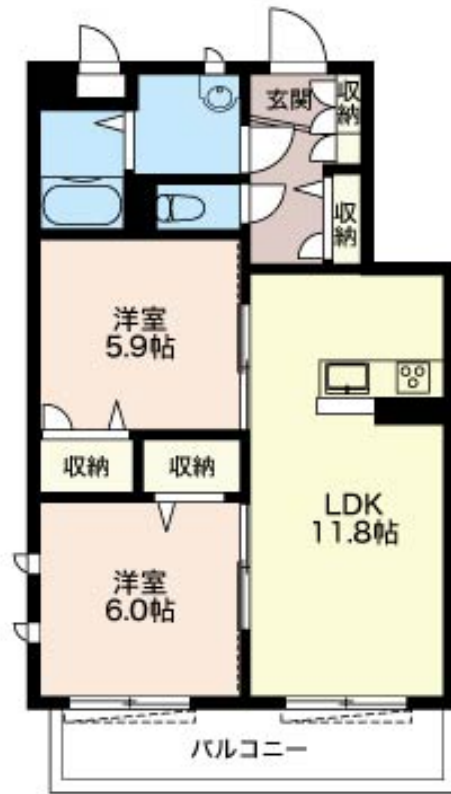
2LDK  
マンション

家賃 98,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆積水ハウスのシャーメゾンです。☆ペットの飼育が可能な物件です（室内小型犬1匹まで）☆東武伊勢崎線「独協大学前」駅まで1490m（徒歩19分）／「草加」駅まで1660m（徒歩21分・・・）

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／アクセントクロス／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／トイレ（洗浄機能付便

物件名	モンステール 302号室	間取り	2LDK／洋室6 洋室5.9 LDK11.8 (帖)
アクセス	東武伊勢崎線 獨協大学前駅 徒歩19分	専有面積 / 向き	55.12㎡ / 南
所在地	埼玉県草加市花栗 1 丁目 2 3 - 8	築年月 / 構造	2015年9月下旬 / 鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 8,800円 ~ 8,800円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として58,080円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として23,100円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ベストハウジング 草加店

TEL:048-920-5141  
FAX: 048-920-5140

埼玉県草加市氷川町2129-1第2野崎ビル2F  
免許番号：国土交通大臣免許(5)第6029号  
所属団体：(公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介