

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武新宿線

所沢駅 バス7分 徒歩6分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

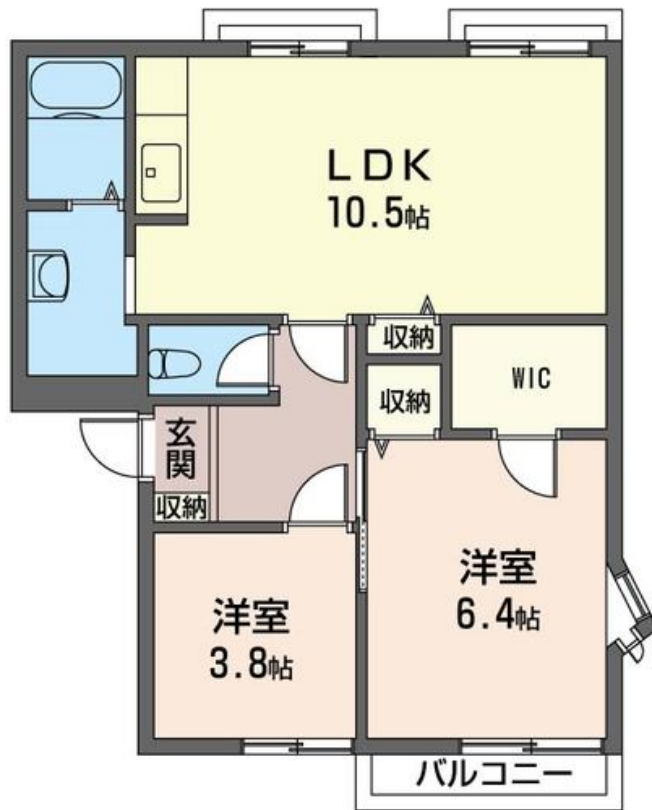
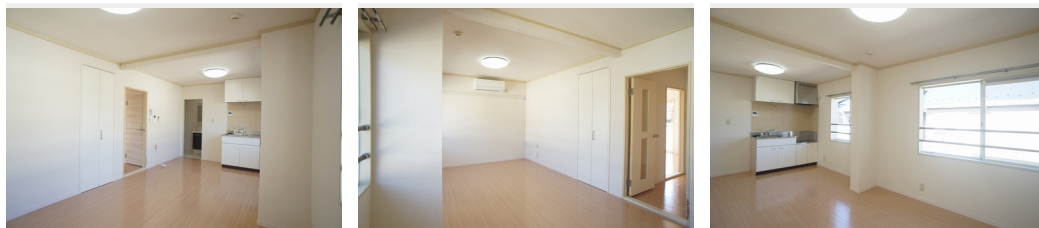
家賃 **60,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の耐震性に優れた軽量鉄骨造の賃貸住宅！ 国道463号（浦和所沢線）まで140m（徒歩2分）で、車での移動に便利です。閑静な住宅街、3Kファミリータイプでゆったりとお住い・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 室内物干
- 大型収納
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 洗髪洗面台
- WIC・納戸

駐車場有り／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／CATV（都市型）／インターネット対応（CATV）／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／モニター付ドアホン／照明器具（LED）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／エアコン／バルコニー

物件名	サニー ヒル B 201号室	間取り	2LDK／洋室3.8 洋室6.4 LDK10.5 (帖)
アクセス	西武新宿線 所沢駅 バス7分、こぶし団地入口 バス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	50.0㎡ / 南
所在地	埼玉県所沢市東新井町 1 1 7 5 - 1	築年月 / 構造	1989年4月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●所沢市立若松小学校 / 徒歩8分	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有り / 月 6,112円 ~ 6,112円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として50,820円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として15,400円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

三恵不動産株式会社  
TEL:04-2927-3011  
FAX: 04-2924-5112

埼玉県所沢市日吉町 1 2 - 1 フルツ 1 F  
免許番号：埼玉県免許(14)第4076号  
所属団体：(公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介