

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

霞ヶ関駅 徒歩15分

2LDK
アパート

家賃

79,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

1 ヶ月

礼金

90,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウス施工賃貸住宅シャーメゾン☆オール電化（エコキュート+IHクッキングヒーター）仕様の物件です【建物設備】軽量鉄骨造2階建・敷地内駐車場（空確認要）（別途契約要）・屋根付駐・・・

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	TVモニター付きインターホン	防犯ガラス	対面キッチン
コンロ	3口コンロ	IHクッキングヒーター	オール電化
給湯設備	エコキュート	追い焚き給湯	浴室乾燥機

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／CATV（都市型）／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／アクセントクロス／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／スライディングライト／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコキュート／給湯器（追焚機能付）／オール電化／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター／3口コンロ／グリル付

物件名	カスターニャB 202号室	間取り	2LDK／洋室6.4 洋室5.4 LDK12 (帖)
アクセス	東武東上線 霞ヶ関駅 徒歩15分 J R川越線 的場駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	65.48㎡／南西
所在地	埼玉県川越市大字的場 1 9 8 2 - 1 7	築年月 / 構造	2011年8月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬／2年
		駐車場	有り／月 5,500円 ～ 5,500円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として65,340円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として21,450円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社住研川越 霞ヶ関駅前店
TEL:049-239-0077
FAX: 049-239-0088

埼玉県川越市霞ヶ関東1丁目4-12 かすみビル2F
免許番号：埼玉県免許(5)第19126号
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介