

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

新河岸駅 バス20分 徒歩4分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **49,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 50,000 円

礼金 5,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

◆積水ハウス施工賃貸住宅◆内階段タイプ・全室角部屋の2DK, 43.7㎡の間取り。敷地内駐車場有(空要確認)。セブンイレブンまで860m(徒歩11分), バイコーまで1200m(徒歩1・・・)

この物件についている **こだわり設備**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/モニタ付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/床下収納庫/エアコン/バルコニー

物件名	リバティ Ⅲ 102号室	間取り	2DK/洋室5.5 洋室6.4 DK6.1(帖)
アクセス	東武東上線 新河岸駅 バス20分、今福中台 バス停 徒歩4分 東武東上線 川越駅 バス14分、今福中台 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	43.7㎡/南
所在地	埼玉県川越市中台南2丁目8-9	築年月 / 構造	1992年9月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月中旬/2年
		駐車場	有り/月 6,600円 ~ 6,600円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ユートク・ホームズ  
TEL:049-227-0808  
FAX: 049-227-0809

埼玉県川越市新富町1丁目16-4 マスコビル1F  
免許番号: 埼玉県免許(4)第20738号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会/全国賃貸管理ビジネス協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介