



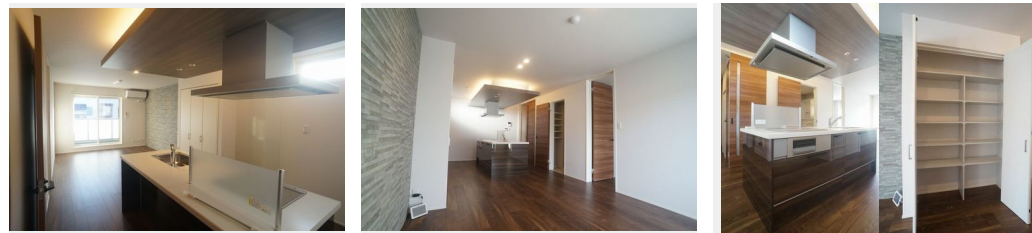
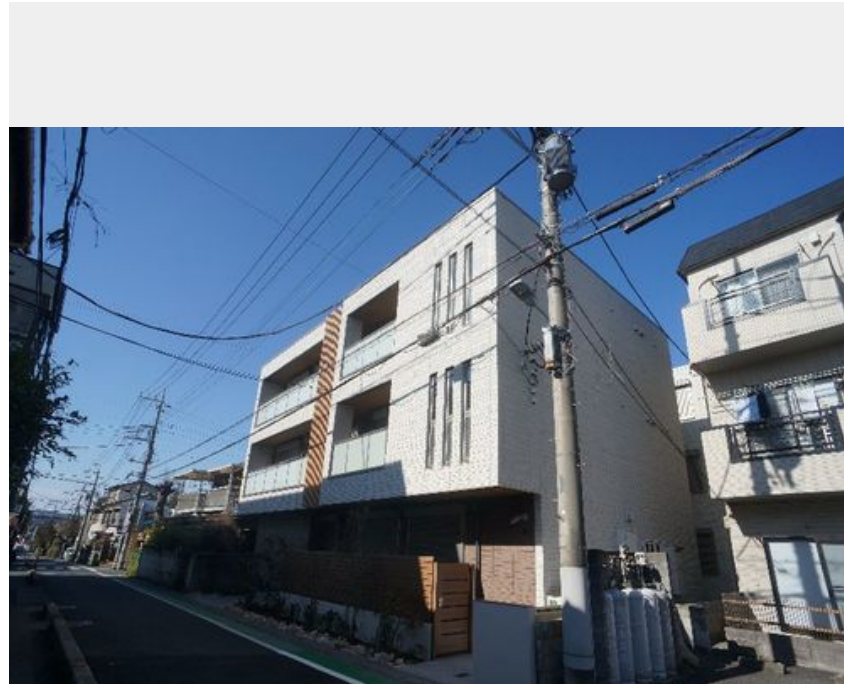
1LDK
マンション

家賃 **139,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【物件特徴①】「ZEH（ゼロ・エネルギー・ハウス）」賃貸マンション、太陽光発電が付いており光熱費がお得になる仕様です、詳細はお問い合わせ下さいませ／「ホテルライク賃貸住宅」共用廊下高・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- シャーメゾンガーデンズ
- 太陽光発電
- オートロック
- 高遮音床システム
- 耐震等級3
- 防犯カメラ
- ZEH
- インターネット無料(WiFi付)
- 対面キッチン

高遮音床システム「SHAI DD55」／耐震等級3／ホテルライク／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根無し）／オートロック／防犯カメラ／4K・8K対応／CATV（都市型）／BS／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／間接照明／ダウンライト／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電

物件名	ナンバーアンフィニ 303号室
アクセス	J R 埼京線 与野本町駅 徒歩12分 J R 埼京線 北与野駅 徒歩17分
所在地	埼玉県さいたま市中央区本町西3丁目1-8
ランドマーク	-

間取り	1LDK／洋室6.2 LDK16.2 (帖)
専有面積 / 向き	53.22㎡ / 南
築年月 / 構造	2021年12月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として54,450円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として24,200円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社タカテル、(南与野)
TEL:048-853-6969
FAX: 048-853-6595

埼玉県さいたま市中央区鈴谷2丁目634-1
免許番号：埼玉県免許(7)第17221号
所属団体：(公社)埼玉県宅地建物取引業協会／全国賃貸管理ビジネス協会
／(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介