



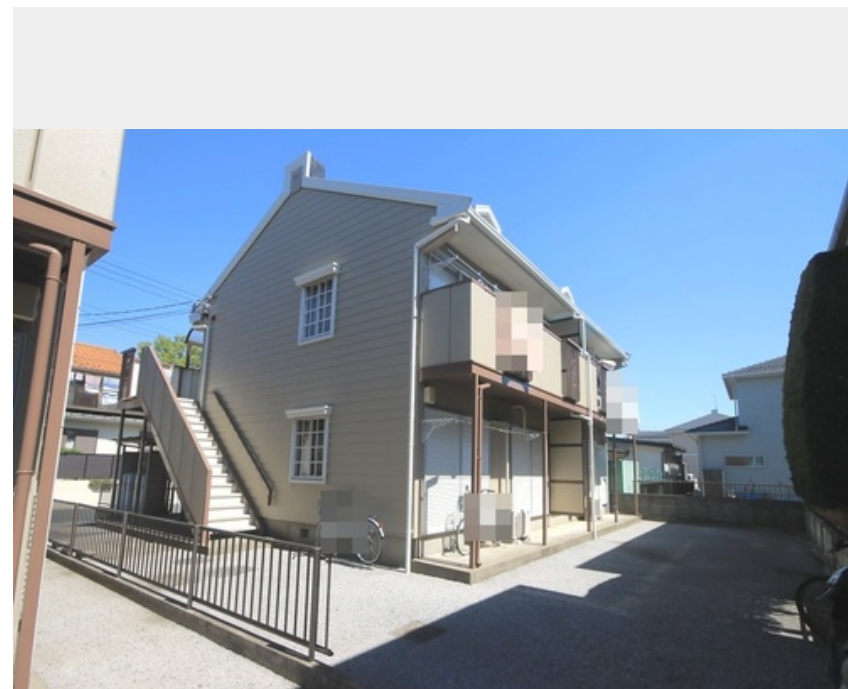
**2K**  
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

高い耐震性を備えた鉄骨構造、安心と安定した品質管理の工場生産体制、信頼の積水ハウス施工の建物です。東大宮駅徒歩10分の立地☆JR大宮駅までは2駅（6分）と通勤通学に便利です。もちろん・・・

この物件についている **こだわり設備**



TVモニター付き  
インターホン

温水洗浄便座

エアコン

駐車場有り/ゴミ集積場（敷地内）/駐輪場（屋根付き）/CATV（都市型）/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニタ付ドアホン/シャワー/洗濯機置場（室内）/トイレ（洗浄機能付便座）/バス・トイレ（セパレート）/エアコン

物件名 ツキジ ハイツ C 101号室

アクセス JR東北本線 東大宮駅 徒歩10分  
東武野田線 大和田駅 徒歩26分

所在地 埼玉県さいたま市見沼区東大宮7丁目40-25

ランドマーク -

間取り 2K/洋室5.5 洋室5.5 K5.9 (帖)

専有面積 / 向き 35.0㎡/南

築年月 / 構造 1987年3月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時/2年

駐車場 有り/月 6,600円 ~ 6,600円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として39,930円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として16,500円（税込）ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

全日本観光株式会社  
TEL:048-684-6520  
FAX: 048-684-7902

埼玉県さいたま市見沼区東大宮6丁目21番地16  
免許番号：埼玉県免許(16)第1392号  
所属団体：(公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介